

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC  
GOŚCINNEJ I STAROWIEJSKIEJ W BOJSZOWACH



RUDA ŚLĄSKA

CZERWIEC 2022



Przestrzeń 2K Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Brygadzystów 4A/7  
41-717 Ruda Śląska  
Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Gliwicach – X Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000889474  
REGON: 388429952  
NIP: 6412553119  
<https://przestrzen2k.pl/>  
[przestrzen2k@przestrzen2k.pl](mailto:przestrzen2k@przestrzen2k.pl)

ZAMAWIAJĄCY: GMINA BOJSZOWY

UMOWA NR: RAN/2/2021 ZAWARTA W DNIU 28.09.2021 R.

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko:

dr Kinga Mazurek-Matuszewska

doktor w dziedzinie nauk ścisłych i przyrodniczych w dyscyplinie nauki o Ziemi i środowisku,  
geografia fizyczna, specjalista kształtowanie i ochrona środowiska  
urbanista

mgr Sylwia Skreczko

geologia, geologia czwartorzędu, palinologia

dr Kamil Rysz

doktor w dziedzinie nauk społecznych w dyscyplinie nauki o zarządzaniu i jakości,  
urbanista

## SPIS TREŚCI

1	CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....	3
1.1	PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA .....	3
1.2	CEL OPRACOWANIA .....	4
1.3	PRZEDMIOT I ZAKRES PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO .....	4
1.4	METODY SPORZĄDZANIA OPRACOWANIA .....	7
2	INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	8
2.1	OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM, LOKALIZACJA I AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE .....	8
2.2	AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANISTYCZNE .....	11
2.3	CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ZAMIERZEŃ PLANISTYCZNYCH .....	12
2.4	POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	16
3	ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU (OKREŚLENIE, ANALIZA, OCENA) .....	17
3.1	ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I SPOŁECZNO-GOSPODARCZE .....	17
3.1.1.	POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE .....	17
3.1.2.	WARUNKI KLIMATYCZNE I AEROSANITARNE .....	17
3.1.3.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU .....	18
3.1.4.	WARUNKI GEOLOGICZNE .....	19
3.1.5.	WARUNKI HYDROGRAFICZNE .....	20
3.1.6.	WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE .....	21
3.1.7.	WARUNKI GLEBOWO-ROLNICZE .....	22
3.1.8.	WARUNKI PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE .....	23
3.1.9.	BIOSFERA .....	24
3.1.10.	OCHRONA PRZYRODY I KORYTARZE EKOLOGICZNE .....	26
3.1.11.	DZIEDZICTWO KULTUROWE .....	27
3.2	OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN W ŚRODOWISKU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	27
4	STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM .....	28
5	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY .....	28
5.1	ZAGROŻENIE JAKOŚCI POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO ORAZ ZAGROŻENIE TOPOKLIMATU .....	28
5.1.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	29
5.1.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	30
5.2	ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA EMISJĄ HAŁASU .....	30
5.2.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	31
5.2.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	32
5.3	ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA WIBRACJAMI .....	32
5.3.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	32
5.3.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	33
5.4	ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA EMISJĄ NIJONIZUJĄCEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO .....	33
5.4.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	33
5.4.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	34
5.5	ZAGROŻENIE POWIERZCHNI ZIEMI I POKRYWY GLEBOWEJ .....	34
5.5.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	34
5.5.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	35
5.6.	EMISJA ODPADÓW .....	36
5.6.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	36
5.6.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	36
5.7.	EMISJA ŚCIEKÓW .....	36
5.7.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	36
5.7.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	37
5.8	ZAGROŻENIA WYNIKAJĄCE Z EKSPLOATACJI KOPALIN .....	37
5.8.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	37
5.8.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	37

5.9	ZAGROŻENIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH .....	37
5.9.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	38
5.9.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	38
5.10	ZAGROŻENIA WÓD PODZIEMNYCH .....	39
5.10.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	39
5.10.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	40
5.11	ZAGROŻENIE PRZYRODY I KRAJOBRAZU .....	40
5.11.1.	OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ .....	41
5.11.2.	ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI .....	41
5.12	ZAGROŻENIE BIOSFERY .....	41
5.13	ZAGROŻENIA OBSZARU NATURA 2000.....	42
5.14	ZAGROŻENIA DLA FORM OCHRONY PRZYRODY I KORYTARZY EKOLOGICZNYCH .....	43
5.15	ZAGROŻENIE ZWIĄZANE Z ODNAWIALNYMI ŹRÓDŁAMI ENERGII .....	43
5.16	ZAGROŻENIA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO.....	43
5.15	ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA W SYTUACJI WYSTĄPIENIA NIEBEZPIECZNYCH AWARII .....	43
6	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTORNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE NA CAŁOKSZTAŁT ŚRODOWISKA OBSZARU ORAZ OBSZARY NATURA 2000.....	44
7	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODczas OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	46
7.1	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....	46
7.2	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO PLANU .....	46
8	OCENA MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU .....	47
9	METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....	47
10	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....	48
11	ŹRÓDŁA INFORMACJI .....	51

#### SPIS RYSUNKÓW

RYSUNEK 1.	LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.....	8
RYSUNEK 2.	USTALENIA PLANU OBOWIĄZUJĄCEGO.....	11
RYSUNEK 3.	PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC GOŚCINNEJ I STAROWIEJSKIEJ W BOJSZOWACH, WERSJA MAJ 2022 R.....	12
RYSUNEK 4.	USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.....	16

#### SPIS TABEL

TABELA 1.	DOPUSZCZALNE POZIOMY HAŁASU W ŚRODOWISKU POWODOWANEGO PRZEZ POSZCZEGÓLNE GRUPY HAŁASU, Z WYŁĄCZENIEM HAŁASU POWODOWANEGO PRZEZ STARTY, LĄDOWANIA I PRZELOTY STATKÓW POWIETRZNYCH ORAZ LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYRAŻONE WSKAŹNIKIEM LDWN I LN, KTÓRE TO WSKAŹNIKI MAJĄ ZASTOSOWANIE DO PROWADZENIA DŁUGOOKRESOWEJ POLITYKI W ZAKRESIE OCHRONY PRZED HAŁASEM .....	31
TABELA 2.	CHARAKTERYSTYKA TYPÓW ODDZIAŁYWAŃ.....	45

#### SPIS FOTOGRAFII

FOTOGRAFIA 1.	ŚRODKOWA CZĘŚĆ PRZEDMIOTOWEGO TERENU – WIDOK W KIERUNKU WSCHODNIM.....	9
FOTOGRAFIA 2.	ŚRODKOWA CZĘŚĆ PRZEDMIOTOWEGO TERENU PRZY PÓŁNOCNEJ GRANICY – WIDOK W KIERUNKU WSCHODNIM.....	9
FOTOGRAFIA 3.	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA ZACHÓD OD PRZEDMIOTOWEGO TERENU I ULICY GOŚCINNEJ .....	10
FOTOGRAFIA 4.	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA ZACHÓD OD PRZEDMIOTOWEGO TERENU I ULICY GOŚCINNEJ .....	10

#### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

ZAŁĄCZNIK 1.	PISMO REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W KATOWICACH Z DNIA 30 CZERWCA 2021 R. (ZNAK PISMA WOOŚ.411.126.2021.MM)
ZAŁĄCZNIK 2.	PISMO PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO INSPEKTORA SANITARNEGO W TYCHACH Z DNIA 8 CZERWCA 2021 R. (ZNAK PISMA 17/NS/ZNS.512-25/334/2021)

#### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW MAPOWYCH

RYSUNEK 1.	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – MAPA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, 1:2 000
------------	--

# 1 CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

## 1.1 PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana w celu określenia wpływu na środowisko i zdrowie ludzi rozwiązań przyjętych w *Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach*, procedowanego na podstawie uchwały nr XXX/196/2021 Rady Gminy Bojszowy z dnia 22 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach. Podstawą formalną dla sporządzenia opracowania jest umowa nr RAN/2/2021 zawarta w dniu 28 września 2021 r. w Bojszowach pomiędzy Gminą Bojszowy a Przestrzeń 2K Sp. z o. o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej, 41-717 Ruda Śląska, ul. Brygadzystów 4A/7.

Opracowanie uwzględnia regulacje wynikające z następujących ustaw wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.);
2. Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.);
3. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.);
4. Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275);
5. Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326);
6. Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.);
7. Prawo geologiczne i górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420);
8. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.);
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
10. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2020 r. poz. 258);
11. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609);
13. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021 r. poz. 1169);
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408);
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183);
17. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 18 grudnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2020 r. poz. 26);

18. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 z późn. zm.);
19. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz.1967);
20. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.).

Ustawy te dały podstawę do wydania szeregu dalszych rozporządzeń oraz podejmowania na ich podstawie uchwał w sprawie tworzenia typów obszarów i obiektów, wprowadzenia ochrony organizmów żywych oraz bezpieczeństwa ludności. Stanowią one również podstawę do konstrukcji dokumentów planistycznych, m.in. planów zagospodarowania przestrzennego oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

## 1.2 CEL OPRACOWANIA

Celem prognozy jest analiza środowiska i identyfikacja zagrożeń oraz potencjalnych konfliktów (przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko), wskazanie zmian w środowisku mogących zajść w trakcie realizacji i po wdrożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnnej i Starowiejskiej w Bojszowach. Powierzchnia przedmiotowego terenu to około 81,18 ha.

## 1.3 PRZEDMIOT I ZAKRES PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Wymagania dotyczące zakresu merytorycznego prognozy zostały określone w art. 51 ust. 2 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) a także w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30 czerwca 2021 r. (znak pisma WOOŚ.411.126.2021.MM) oraz w piśmie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach z dnia 8 czerwca 2021 r. (znak pisma 17/NS/ZNS.512-25/334/2021).

W związku z uzgodnieniami wskazanymi przez powyższe instytucje, prognoza analizuje, ocenia i uwzględnia:

- zgodność ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego,
- charakteryzuje teren, na którym zmieni się sposób zagospodarowania z wskazaniem czy w jego granicach występują gatunki zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową,
- wpływ realizacji ustaleń planu na wartości przyrodnicze, pod kątem zachowania terenów czynnych przyrodniczo oraz na możliwości utrzymania lub poprawy systemu terenów zieleni w miejscowości,
- możliwości wystąpienia negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem zmiany dotychczasowego przeznaczenia przedmiotowych terenów,
- propozycje dotyczące minimalizowania i ograniczania przewidywanych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze i krajobraz,
- opis siedlisk przyrodniczych, zbiorowisk roślinnych i gatunków roślin, zwierząt oraz grzybów, występujących na terenach, na których zmieni się sposób zagospodarowania, oparty na rozpoznaniu terenowym lub na podstawie rzetelnego opracowania ekofizjograficznego oraz na podstawie innych dostępnych, aktualnych źródeł,

- wpływ na ewentualną zmianę terenów zadrzewionych lub zakrzewionych, na inne cele, na funkcjonowanie środowiska przyrodniczego, w tym zachowanie drożności korytarzy ekologicznych oraz czy nie skutkować to będzie obniżeniem walorów krajobrazowych oraz estetycznych, a także zachwianiem równowagi ekologicznej w obrębie tego obszaru i jego otoczenia,
- analizę i ocenę oddziaływania realizacji ustaleń dokumentu w zakresie możliwości naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów, określonych w rozporządzeniach Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów,
- analizę i ocenę wpływu na środowisko realizacji ustaleń dokumentu w zakresie: gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami, hałasu,
- wpływ planowanego przeznaczenia terenów na obszary sąsiednie, w szczególności na tereny podlegające ochronie akustycznej,
- wzajemne oddziaływanie pomiędzy terenami o różnych funkcjach z uwzględnieniem terenów sąsiadujących, znajdujących się poza granicami planu,
- wyniki analizy kumulowanych oddziaływań na środowisko, wynikających z obecnego i planowanego zagospodarowania terenów, których przedmiotowy dokument dotyczy, jak i sposobu użytkowania obszarów przyległych.

Sporządzony dokument spełnia wymogi zawarte w art. 51 art. oraz art. 52 ust. 1 i 2 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) dotyczące warunków, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informacje o możliwych skutkach realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnnej i Starowiejskiej w Bojszowach,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

W związku z nowelizacją ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko zawiera oświadczenie autora o spełnianiu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ww. ustawy.

Prognoza oddziaływania na środowisko określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,



- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
  - różnorodność biologiczną,
  - ludzi,
  - zwierzęta,
  - rośliny,
  - wodę,
  - powietrze,
  - powierzchnię ziemi,
  - krajobraz,
  - klimat,
  - zasoby naturalne,
  - zabytki,
  - dobra materialne,

z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Prognoza przedstawia:

- ocenę stanu i funkcjonowania środowiska, odporności na degradację i zdolności do regeneracji środowiska przy realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu oraz zmian w środowisku przy braku ich realizacji,
- skutki wynikające z realizacji ustaleń planu dla środowiska, krajobrazu czy ekosystemów,
- przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko,
- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy,
- wyniki analiz i ocen w formie opisowej oraz kartograficznej w zakresie odpowiedniej do skali, w jakiej sporządzono rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach.



Prognoza oddziaływania na środowisko dostosowana jest do zakresu i stopnia szczegółowości planu. Do opracowania załączono streszczenie w języku niespecjalistycznym.

#### 1.4 METODY SPORZĄDZANIA OPRACOWANIA

Punktem wyjścia dla określenia wpływu realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze jest rozpoznanie stanu jego zasobów biotycznych i abiotycznych na podstawie dostępnych materiałów, w szczególności opracowania ekofizjograficznego. Analizę i ocenę środowiska naturalnego przeprowadzono na podstawie dostępnych materiałów (archiwalne opracowania studialne, materiały kartograficzne oraz dane uzyskane w trakcie inwentaryzacji terenowej) i opracowań, w szczególności opracowań ekofizjograficznych oraz Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Bojszowy na lata 2019–2022 z perspektywą na lata 2023–2026. Zakład Analiz Środowiskowych Eko-precyzja, 2019.

W trakcie sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko zastosowano metody opisowe, porównawcze, analityczne i waloryzacyjne. W zakresie opisu stanu środowiska posłużono się metodami analitycznymi, natomiast w zakresie prognozowania oddziaływania na środowisko na etapie realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zastosowano prognozowanie przez analogie, biorąc pod uwagę analizy i badania obszarów o podobnym zagospodarowaniu terenu, charakterze i funkcjach. Zaznacza się, że aktualnie brak formalnie obowiązującego i znormalizowanego nazewnictwa.

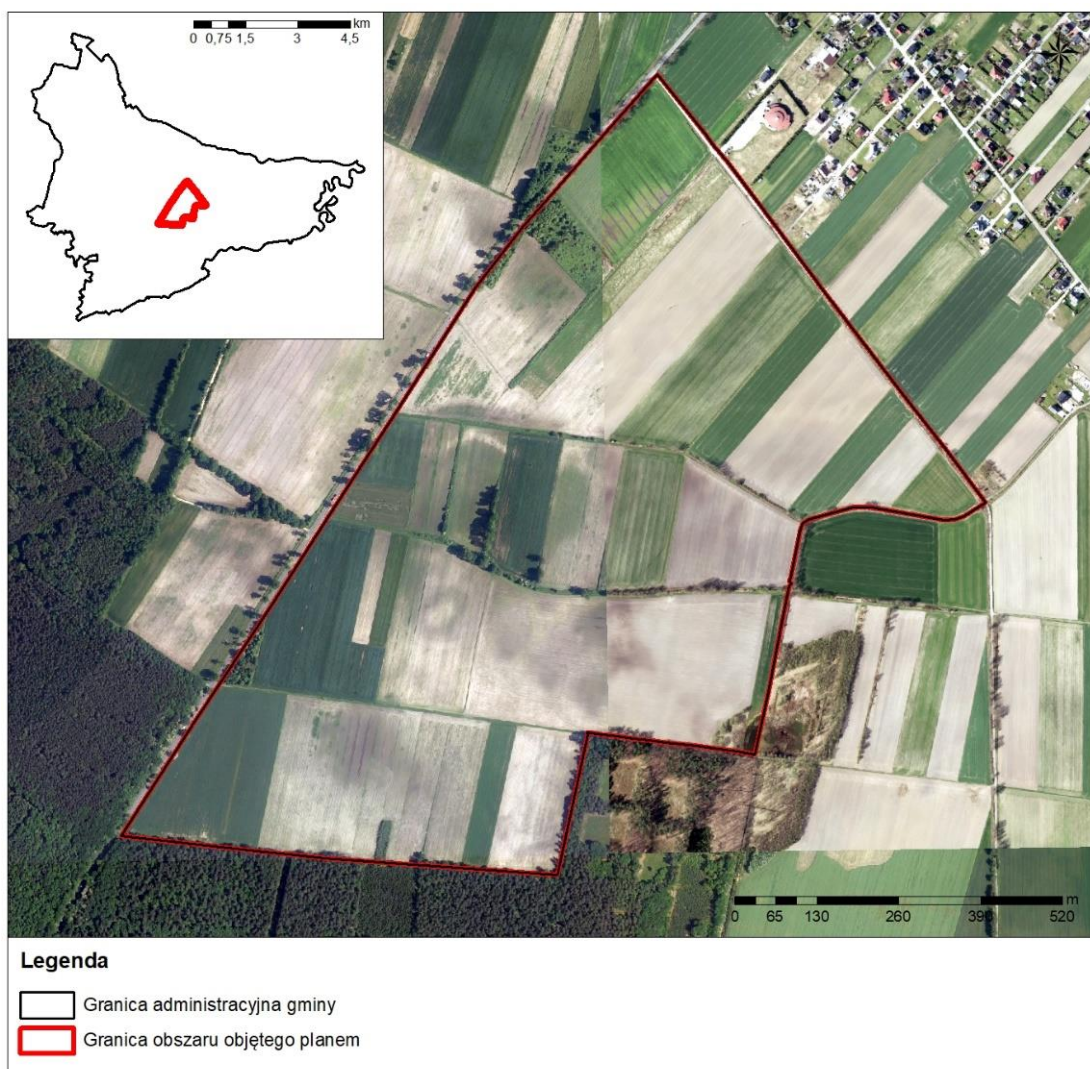
Załącznikiem do prognozy jest mapa, na której wskazano ustalenia planu o przewidywanych pozytywnych i negatywnych skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. Przedstawiono także najważniejsze zapisy planu, ograniczające negatywne skutki realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach.

Daje to podstawę do scharakteryzowania poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego oraz sformułowania wskazań dotyczących ochrony środowiska przed negatywnymi skutkami zmiany przeznaczenia terenu. W prognozie oceniono potencjalny wpływ ustaleń miejscowego planu na jakość środowiska przyrodniczego, a także poddano ocenie wielkość i charakter tego wpływu. Prognozę uzupełniono o sformułowane wnioski i zalecenia. Zróżnicowanie przestrzenne uwarunkowań środowiska przyrodniczego przedstawiono także na mapach tematycznych i rysunkach uzupełniających tekst niniejszego opracowania.

## 2 INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

### 2.1 OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM, LOKALIZACJA I AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE

Gmina Bojszowy położona jest w środkowo-wschodniej części województwa śląskiego, w pradolinie rzeki Wisły i dorzeczu rzek Gostynki, Pszczyńki i Korzyńca (Korzeńca). Administracyjnie gmina Bojszowy wchodzi w skład powiatu bieruńsko-lędzkiego. Stanowi lokalny ośrodek o funkcjach: mieszkalnej i rolnej. W jej skład wchodzi zespół wiejskich jednostek urbanistycznych: Bojszowy, Bojszowy Nowe, Jedlina, Międzyrzecze i Świerczyniec. Taki układ jest kontynuacją historycznego rozdziału poszczególnych miejscowości.



RYSUNEK 1. LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach obejmuje obszar



położony w centralnej części gminy, przy drodze wojewódzkiej nr 931 relacji Pszczyna - Bieruń Stary (ul. Gościnna), będącą północno-zachodnią granicą obszaru oraz przy ul. Starowiejskiej, stanowiącej północno-wschodnią granicę. Lokalizację przedmiotowego terenu wskazano na powyższej grafice. Przedmiotowy teren zajmuje powierzchnię około 81,18 ha.

Aktualne pokrycie terenu stanowią tereny biologicznie czynne w postaci gruntów rolnych, zagospodarowanych uprawami polowymi wraz z obsługującymi je drogami polnymi oraz zadrzewieniami i zakrzewieniem śródpolnym.



FOTOGRAFIA 1. ŚRODKOWA CZĘŚĆ PRZEDMIOTOWEGO TERENU – WIDOK W KIERUNKU WSCHODNIM



FOTOGRAFIA 2. ŚRODKOWA CZĘŚĆ PRZEDMIOTOWEGO TERENU PRZY PÓŁNOCNEJ GRANICY – WIDOK W KIERUNKU WSCHODNIM



FOTOGRAFIA 3. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA ZACHÓD OD PRZEDMIOTOWEGO TERNU I ULICY GOŚCINNEJ



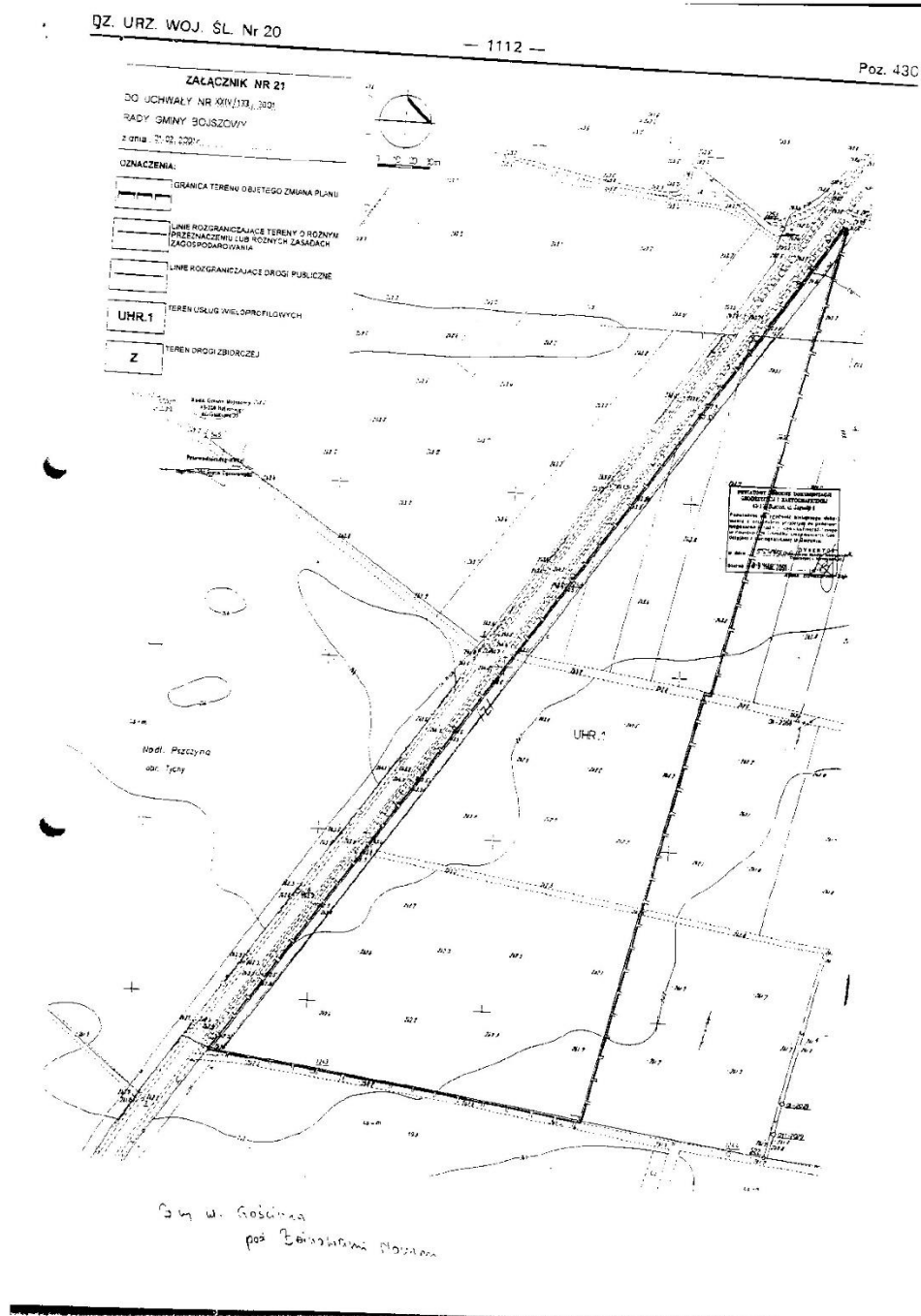
FOTOGRAFIA 4. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA ZACHÓD OD PRZEDMIOTOWEGO TERNU I ULICY GOŚCINNEJ



## 2.2 AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANISTYCZNE

Obszar, dla którego sporządza się niniejsze opracowanie jest częściowo objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXIV/133/2001 Rady Gminy Bojszowy z dnia 21 lutego 2001r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy, gdzie wskazano następujące przeznaczenia:

- UHR.1 - Teren usług wieloprofilowych,
- Z - Teren drogi zbiorczej.



RYSUNEK 2. USTALENIA PLANU OBOWIĄZUJĄCEGO

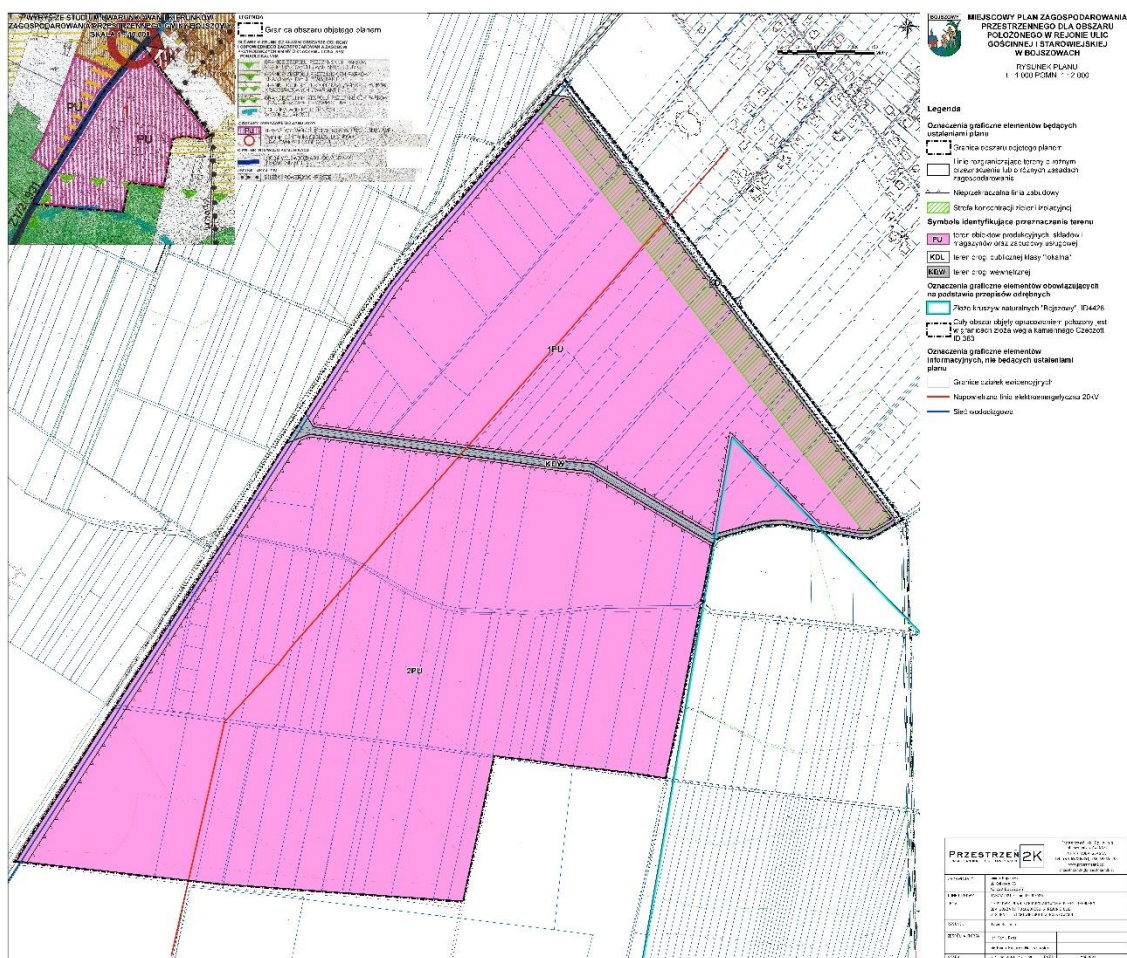
### 2.3 CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ZAMIERZEŃ PLANISTYCZNYCH

Główny cel projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to wprowadzenie przeznaczeń: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także tereny tereny komunikacji (droga publiczna klasy „lokalna” oraz droga wewnętrzna). Układ komunikacyjny ma być poprowadzony wzdłuż istniejącej drogi (ul. Starowiejska – droga gminna o parametrach klasy dojazdowa) oraz w części północnej ciągu o orientacji zachód-wschód z połączeniem do ul. Staromiejskiej. Projekt planu wprowadza strefę koncentracji zieleni izolacyjnej rozumiany jako obszar wskazany do zagospodarowania zielenią izolacyjną w ramach działki budowlanej, zaliczany jednocześnie, do wymaganej ustaleniami planu, powierzchni biologicznie czynnej.

Przeznaczenia terenów proponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są spójne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i nie będą mogły naruszać jego ustaleń. Poniżej zamieszczono rysunek z proponowaną koncepcją zagospodarowania terenu.

W przygotowanym projekcie planu proponowane jest następujące przeznaczenie terenu:

- PU** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
- KDL** – teren drogi publicznej klasy „lokalna”,
- KDW** – teren drogi wewnętrznej.



RYSUNEK 3. PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC GOŚCINNEJ I STAROWIEJSKIEJ W BOJSZOWACH, WERSJA MAJ 2022 R.

Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) strefa koncentracji zieleni izolacyjnej;
- 5) symbole identyfikujące przeznaczenie terenu:
  - a) **PU** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
  - b) **KDL** – teren drogi publicznej klasy „lokalna”,
  - c) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Rysunek planu zawiera oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) złoża kruszyw naturalnych „Bojszowy”, ID 4428;
- 2) cały obszar objęty planem położony jest w granicach złoża węgla kamiennego „Czaczott”, ID 383.

Rysunek planu zawiera oznaczenia graficzne elementów informacyjnych, nie będących ustaleniami planu:

- 1) granice działek ewidencyjnych;
- 2) napowietrzna linia elektroenergetyczna 20kV;
- 3) sieć wodociągowa.

Jednocześnie zaznacza się, iż w ocenianym projekcie planu zostały wprowadzone zapisy istotne z punktu widzenia ochrony środowiska przyrodniczego, geograficznego, przyrody:

#### **§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:

1) **zakaz:**

a) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem:

- inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, łączności publicznej,
- poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania złóż kopalin,
- garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha,
- zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą,

b) lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności ryzyka wystąpienia poważnych awarii przemysłowych,

c) zagospodarowania i użytkowania terenów na cele związane z gospodarowaniem odpadami na terenach oznaczonych symbolem **1PU** i **2PU** z wyjątkiem wstępnego magazynowania odpadów przez ich wytwórcę,

d) lokalizacji składowisk odpadów;

2) nakaz realizacji zielni izolacyjnej na terenie oznaczonym symbolem 1PU we wskazanej na rysunku planu strefie koncentracji zieleni izolacyjnej z zastrzeżeniem pkt. 3;

3) w strefie koncentracji zieleni izolacyjnej dopuszcza się realizację dojazdów i dojazdów służących zapewnieniu dostępności i obsługi komunikacyjnej terenów oznaczonych symbolem **PU**.



**§ 6. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, w tym obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

1. Obszar objęty planem położony jest w granicach:

- 1) złoża kruszyw naturalnych „Bojszowy”, ID 4428;
- 2) złoża węgla kamiennego „Czczott”, ID 383.

2. W granicach złoża, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 w celu jego ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi ustala się zakaz zabudowy, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

**§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) przebieg sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg, z zastrzeżeniem pkt 2 lit. a;
- 2) dopuszczenie:
  - a) prowadzenia sieci infrastruktury technicznej inaczej niż określono w pkt 1, jeśli jest to technicznie uzasadnione i nie spowoduje ograniczenia realizacji przeznaczenia podstawowego terenu,
  - b) utrzymania istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z możliwością rozbudowy, przebudowy, rozbiórki, wymiany oraz zmiany ich przebiegu w sposób nie ograniczający przeznaczenia podstawowego terenów;
- 3) dopuszcza się instalacje odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100kW.

2. W zakresie **zaopatrzenia w wodę** ustala się:

- 1) obsługę z gminnej sieci wodociągowej z zastrzeżeniem pkt 3;
- 2) dopuszczenie możliwości rozbudowy i przebudowy funkcjonującego systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych i przeciwpożarowych;
- 3) dopuszczenie indywidualnych źródeł zaopatrzenia w wodę.

3. W zakresie **zaopatrzenia w energię cieplną** ustala się dopuszczenie indywidualnych lub grupowych systemów grzewczych.

4. W zakresie **zaopatrzenia w gaz** ustala się:

- 1) zaopatrzenie z rozbudowywanej sieci gazowej;
- 2) dopuszczenie zaopatrzenie w gaz do celów grzewczych z indywidualnych zbiorników gazu.

5. W zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną** ustala się:

- 1) dostawę energii elektrycznej w oparciu o istniejącą i rozbudowywaną sieć elektroenergetyczną;
- 2) dopuszczenie rozbudowy i przebudowy funkcjonującego systemu zaopatrzenia w energię elektryczną, dla pokrycia potrzeb bytowych i użytkowych.

6. W zakresie **odprowadzenia ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych** ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowych i wód opadowych lub roztopowych poprzez istniejący i rozbudowywany system kanalizacji gminnej;
- 2) dopuszczenie odprowadzenia ścieków zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 3) dopuszczenie rozbudowy i przebudowy funkcjonującego systemu odprowadzania ścieków;
- 4) dopuszczenie odprowadzania wód opadowych i roztopowych do rowów i kanałów odprowadzających wody opadowe i roztopowe oraz do ziemi, przy zastosowaniu rozwiązań spowalniających spływ wód;
- 5) dopuszczenie retencjonowania wód opadowych i roztopowych na działce, do której inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, z możliwością ich wtórnego wykorzystania.

7. W zakresie **obsługi systemami infrastruktury telekomunikacyjnej i radiokomunikacyjnej** ustala się:

- 1) dopuszcza się obsługę z sieci telekomunikacyjnych;
- 2) dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy funkcjonującego systemu obsługi telekomunikacyjnej.

8. W zakresie **postępowania z odpadami** ustala się postępowanie zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

#### **Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania**

**§ 12.** 1. Dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem od **1PU** do **2PU** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) obiekty produkcyjne, składy i magazyny,
  - b) zabudowa usługowa, obejmująca usługi:
    - administracyjno – biurowe,
    - handlu detalicznego,
    - handlu hurtowego
    - transportowe
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) zabudowa usługowa związana z obsługą pojazdów,
  - b) parkingi i garaże,
  - c) dojazdy, dojścia,
  - d) ciągi piesze, pieszo – rowerowe, rowerowe,
  - e) infrastruktura techniczna,
  - f) zieleń urządzona,
  - g) zieleń izolacyjna.

2. Dla terenów, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 75%;
- 3) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 15 % terenu działki budowlanej;
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy:
  - a) minimalny: 0,01,
  - b) maksymalny: 2,0;
- 5) wysokość zabudowy:
  - a) wysokość obiektów budowlanych: do 15 m, z zastrzeżeniem lit. b i lit. c,
  - b) wysokość budynków: do 20 m,
  - c) maksymalna wysokość dla zabudowy stanowiącej dominanty wynikające z procesu technologicznego, na maksymalnie 20% powierzchni całej zabudowy w granicach działki budowlanej: do 50 m;
- 6) kształt dachu: dachy płaskie z dopuszczeniem indywidualnej geometrii dla obiektów produkcyjnych.

**§ 13.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDL** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: droga publiczna klasy „lokalna”;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) ciągi piesze, pieszo – rowerowe, rowerowe, dojścia,
  - b) zieleń urządzona,
  - c) infrastruktura techniczna.

2. Ustala się następujące szerokości drogi **KDL** w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się wysokość obiektów budowlanych: nie więcej niż 12 m.

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDW** ustala się:

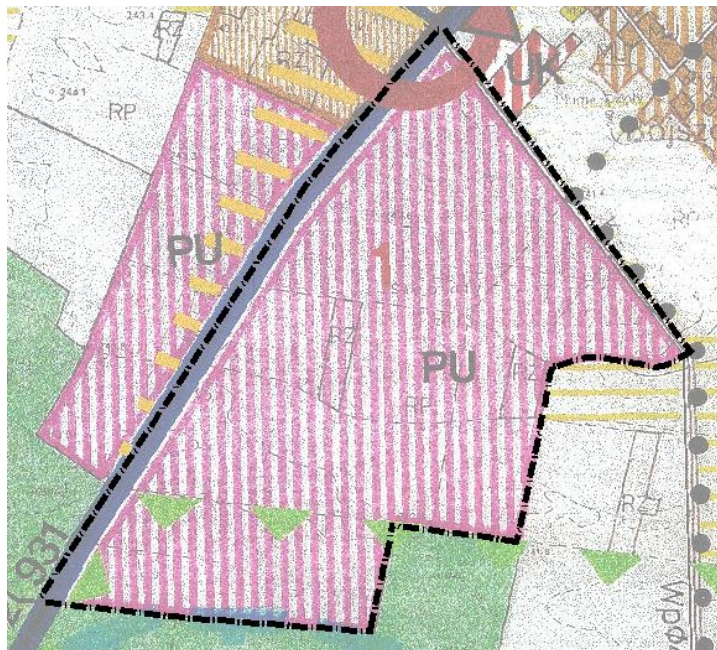
- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) droga wewnętrzna,
  - b) place do zawracania;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) ciągi piesze, pieszo – rowerowe, rowerowe, dojścia,
  - b) zieleń urządzona,
  - c) infrastruktura techniczna.

2. Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem **KDW** zgodnie z rysunkiem planu.

3. Ustala się wysokość obiektów budowlanych: nie więcej niż 12 m.

#### 2.4 POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI

Zgodnie z ustaleniami „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy*”, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26 października 2001 r. z późn. zmianami przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem **PU** tj. Tereny wytwórczości /przemysłowo-usługowe/.



RYSUNEK 4. USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Zgodnie z tekstem *Studium* na wyznaczonych terenach przemysłowo – usługowych dopuszcza się lokalizację:

- 1) usług handlu hurtowego i detalicznego oraz gastronomii,
- 2) zakładów produkcyjnych i rzemieślniczych nieuciążliwych dla środowiska i mieszkańców,
- 3) dróg, ulic i urządzeń obsługi komunikacji,
- 4) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- 5) zieleni urządzonej i izolacyjnej.

Plany styczne od strony północno-wschodniej przeznaczają tereny pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową, stąd też właściwym jest uwzględnienie w opracowywanym projekcie zieleni izolacyjnej dla ochrony wyżej wymienionych terenów.

### **3 ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU (OKREŚLENIE, ANALIZA, OCENA)**

#### **3.1 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I SPOŁECZNO-GOSPODARCZE**

##### **3.1.1. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE**

Zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną Polski Kondrackiego<sup>1</sup> przedmiotowy teren zlokalizowany jest w mezoregionie 512.2 Kotlina Oświęcimska, makroregionie 512.12 Dolina Górnej Wisły, podprowincji 512 Podkarpacie Północne, prowincji 34 Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym.

##### **3.1.2. WARUNKI KLIMATYCZNE I AEROSANITARNE**

Warunki klimatyczne zostały rozpatrzone w odniesieniu do większej jednostki przestrzennej - całej gminy Bojszowy. Według klasyfikacji klimatyczno-rolniczej opracowanej przez Gumińskiego<sup>2</sup>, przedmiotowy obszar należy zaliczyć do dzielnicy XV (dzielnica częstochowsko-kielecka). Jest on położony w południowej części tej dzielnicy. Dzielnicę XV charakteryzują następujące warunki:

- średnia temperatura stycznia wynosi  $-2 + -3,0^{\circ}\text{C}$ ,
- średnia temperatura lipca około  $15-16^{\circ}\text{C}$ ,
- średnia temperatura roczna  $7-8^{\circ}\text{C}$ ,
- dni z przymrozkami od 112 do 130,
- dni mroźnych ok. 20-40,
- ostatnie przymrozki wiosenne występują najczęściej w końcu kwietnia lub na początku maja,
- czas zalegania pokrywy śnieżnej wynosi ok. 60-80 dni,
- okres wegetacyjny trwa od 200 do 210 dni,
- opady atmosferyczne znacznie zróżnicowane, do 650-750 mm/rok,
- przeważają wiatry południowo-zachodnie i zachodnie o prędkościach średnich 3-4 m/s.

Kierunki wiatru nawiązują do ogólnej cyrkulacji powietrza, dominują wiatry z sektora zachodniego (od SW do NW, ok. 49 % przypadków), znacznie mniejszy (ok. 26 %) jest udział wiatrów wschodnich. Około 19 % przypadków stanowią cisy.

Najważniejszymi elementami meteorologicznymi kształtującymi warunki klimatyczne omawianego obszaru są: temperatura powietrza, opady atmosferyczne oraz stosunki anemologiczne. Wszystkie te ogólne czynniki klimatyczne modyfikowane są przez specyficzne czynniki lokalne, do których zalicza się głównie rzeźbę terenu (wysokość nad poziomem morza, nachylenie stoków, ekspozycję), charakter jego pokrycia, oraz stopień zanieczyszczenia powietrza na tym obszarze. Pod względem warunków meteorologicznych

<sup>1</sup> Kondracki J., 2002: Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa.

<sup>2</sup> Gumiński R., 1948: Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych w Polsce, Przegl. Met Hydrolog., I, 1.

korzystnych bądź niekorzystnych dla człowieka, jego działalności oraz dla zwierząt i roślin, na przedmiotowym terenie można wyróżnić następujące warunki topoklimatyczne:

1. korzystne warunki topoklimatyczne występują na terenach, gdzie zachodzi wymiana ciepła uniemożliwiająca powstawanie inwersji temperatury powietrza i lokalnych przymrozków, dobrze przewietrzane, należą tu głównie obszary rolnicze, powierzchnie zadrzewione obszarów płaskich i wyniesionych o ekspozycji południowej. Wśród obszarów zabudowanych, w tej kategorii oceny, znalazły się tereny równinne o zabudowie rozproszonej;
2. mniej korzystne warunki topoklimatyczne mają tereny o ekspozycji północnej i spadkach powyżej 5°, dobrze przewietrzanych, lecz słabo nasłonecznionych w półroczu zimowym, ponadto płaskie tereny rolnicze podatne na powstawanie przymrozków oraz wyżej położone części szerokich dolin rzecznych i tafle zbiorników wodnych.

Warunki anemologiczne, szczególnie istotne dla przewietrzania obszaru i stanu sanitarnego powietrza (przemieszczanie zanieczyszczeń), są uzależnione od kierunku napływu głównych mas powietrza oraz modyfikowane przez rozkład zasadniczych elementów orograficznych w analizowanym obszarze.

Na jakość powietrza na terenie gminy Bojszowy istotny, korzystny wpływ ma koncentracja dużych kompleksów leśnych od południowo-zachodniej strony – Lasy Pszczyńskie, północnej i północno-zachodniej pas ochronny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego oraz tereny leśne w południowej części gminy (Nowe Bojszowy). Spełniają one bardzo ważną funkcję ochronną – zatrzymują większość zanieczyszczeń napływających na teren Powiatu z bardziej uprzemysłowionych terenów Śląska. Rzeczywisty stan zanieczyszczenia atmosfery badany jest przez służby sanitarno-epidemiologiczne.

Uciążliwym źródłem zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy jest emisja substancji toksycznych pochodzących z procesów spalania paliw dla pokrycia potrzeb grzewczych, stanowiąca źródło niskiej emisji. Podstawowym nośnikiem energii cieplnej dla istniejącej zabudowy mieszkaniowej, niepodłączonej do systemu ciepłowniczego jest paliwo stałe, przede wszystkim węgiel kamienny, przy czym nadal część mieszkańców ze względów ekonomicznych korzysta z niskiej jakości asortymentów węgla.

Na stan atmosfery w gminie mają również wpływ zanieczyszczenia komunikacyjne. Oddziałują na środowisko w najbliższym otoczeniu drogi, a ich wpływ gwałtownie maleje wraz z odległością. Na znacznych odcinkach dróg występują zaniżone parametry techniczne ciągów układu drogowego w stosunku do pełnionych funkcji oraz nienajlepszy stan nawierzchni. Wpływa to na ograniczanie płynności ruchu i zwiększenie poziomu emisji spalin.

Podstawowych informacji dotyczących stanu jakości powietrza dostarcza Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach. W ramach realizowanego systemu monitoringu jakości powietrza zbierane są dane dotyczące stężenia w powietrzu m.in. dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenków azotu, ozonu, tlenku węgla, benzenu czy też pyłów zawieszonych.

### 3.1.3. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Rzeźba terenu jest powiązana z budową geologiczną obszaru, a także z zaszły i obecnymi procesami geomorfologicznymi. Ostateczną determinantą jest natomiast czynnik ludzki, który intensywnie modeluje powierzchnię terenu.

Gmina Bojszowy położona jest w obrębie Doliny Górnej Wisły i w części zachodniej Równiny Pszczyńskiej. Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach Równiny Pszczyńskiej. Powierzchnia gminy jest pochylona ku wschodowi piaszczystą równiną teras zalewowych i nadzalewowych Wisły i jej lewostronnych dopływów - Gostynki, Korzenicy i Pszczyнки. Gminę pokrywają przeobrażone równiny



sandrowe<sup>3</sup> utworzone przez wody roztopowe wypływające ku wschodowi spod topniejącego łądολου. Pofałdowana powierzchnia gminy wytworzona została przez działalność erozyjno-akumulacyjną rzek.

Wysokości bezwzględne przedmiotowego terenu kształtują się w przedziale od 237 m n. p. m. w północno-zachodniej części obszaru do 243 m n.p.m. w południowo-wschodniej części obszaru. Lokalne deniwelacje terenu wynoszą zatem maksymalnie do 6 m.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary zagrożone osuwiskami i obszary osuwisk (według danych Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej (SOPO) PIG<sup>4</sup>).

#### 3.1.4. WARUNKI GEOLOGICZNE

Obszar gminy Bojszowy pod względem fizykogeograficznym znajdują się w granicach makroregionu Kotliny Oświęcimskiej<sup>5</sup>. Geologicznie obszar ten usytuowany jest w zachodniej strefie zapadliska przedkarpackiego<sup>6,7</sup>. Podłoże Kotliny Oświęcimskiej tworzą serie osadów karbonu produktywnego Górnośląskiego Zagłębia Węglowego oraz leżące bezpośrednio na nich morskie, mioceńskie utwory zapadliska przedkarpackiego reprezentowane m.in. przez mułowce, iłowce, piaskowce, margle.

Podłoże przedmiotowego obszaru zbudowane jest przede wszystkim z utworów wieku górnokarbońskiego (westfal). Piaskowce i zlepieńce z przewarstwieniami iłowców i mułowców oraz węgiel kamienny związane są z krakowską serią piaskowcową<sup>8</sup> (CBDG stan na 22.12.2021 r.). Pokrywą terenu opracowania tworzą utwory plejstoceny, będące zapisem działalności dwóch łądolodów na obszarze przedgórnym. Dominują piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych. Osady te według autorów Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski 1: 50 000 (Arkusz Oświęcim 970, M-34-63-C) są śladem po zlodowaceniu Wisły. Niewielki płat w zachodniej części przedmiotowego obszaru tworzą osady genezy fluwioglacjalnej zalegające na iłach i mułkach zastoiskowych (zlodowacenie Odry). W granicach przedmiotowego obszaru nie występują w podłożu uskoki tektoniczne.

Rodzaj występujących surowców mineralnych jest bezpośrednio związany z bogatą i urozmaiconą budową geologiczną gminy. Udokumentowane złoża kopalin podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze.

Zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego (PIG-PIB) udostępnianymi przez system MIDAS (stan na dzień: 09.01.2022 r.) obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach:

- węgla kamiennego „Czeczott” ID 383 – cały obszar opracowania,
- kruszywa naturalnego „Bojszowy” ID 4428 – jedynie niewielki teren we wschodniej części przedmiotowego obszaru.

Obszar planu zlokalizowany jest poza obszarami i terenami górniczymi. W granicach opracowania nie jest prowadzona eksploatacja.

<sup>3</sup> Klimek K., 1972. Kotlina Raciborsko-Oświęcimska. [W:] Klimaszewski M. (red.), Geomorfologia Polski, T. 1. PWN: 116-136.

<sup>4</sup> <https://www.pgi.gov.pl/osuwiska/>

<sup>5</sup> Solon i in., 2018. Physico-geographical mesoregions of Poland: verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data. Geographia Polonica 91, 2.

<sup>6</sup> Bukowy S. 1974. Monoklina śląsko-krakowska i zapadlisko górnośląskie. [W:] Budowa geologiczna Polski. Tektonika cz. I

<sup>7</sup> Lewandowski J. 1995. Neotectonic structures in the Raciborz-Oswiecim Basin, Upper Silesia, Southern Poland. Folia Quatern., 66, s.99-104.

<sup>8</sup> Wilanowski S., 2016. Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1: 50 000, Arkusz Oświęcim 970 (M-34-63-C), PIG-PIB

### 3.1.5. WARUNKI HYDROGRAFICZNE

Pod względem hydrograficznym przedmiotowy obszar znajduje się w dorzeczu Wisły, jednak nie wskazuje się istotnych obiektów hydrograficznych – cieków oraz zbiorników wodnych.

Natomiast w niedalekiej odległości od granic opracowania znajdują się liczne cieki i zbiorniki wodne. Na południe od przedmiotowego obszaru przepływa niewielki ciek wodny Korzenica, który jest dopływem Pszczyńki. Najważniejszym obiektem hydrologicznym dla tego rejonu jest Wisła. Jej koryto jest oddalone od granic obszaru objętego opracowaniem o ok. 4 km w kierunku wschodnim. Na północ od przedmiotowego obszaru przepływa ciek Dopływ w Jedlinie oraz Młynówka. Przy dolinie Wisły występują liczne stawy m.in. Stawy w Brzeszczach, Użytek ekologiczny „Stawy Jedlina” o powierzchni 42,176 ha, został utworzony 1 października 2004 roku w celu zachowanie ze względów przyrodniczych, naukowych, dydaktycznych i krajobrazowych ekosystemów stawów i podmokłych łąk.<sup>9</sup> Ponadto, w południowo-wschodnim krańcu przedmiotowego obszaru występują tereny podmokłe.

Przyjmując za Mapami zagrożenia powodziowego (MZP) Hydroportalu Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie<sup>10</sup>, w granicach opracowania nie identyfikuje się zagrożenia powodziowego.

Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest na pograniczu dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP):

1. PLRW200019211899 – Gostynia od starego koryta do ujścia – obejmuje północną część terenu opracowania,
2. PLRW20001921199 – Wisła od Białej do Przemszy – obejmuje środkową część terenu opracowania,
3. PLRW200017211689 – Korzenica – obejmuje południową część terenu opracowania.

Wszystkie JCWP należą do regionu wodnego Małej Wisły. Ich typ określa się jako 6 - typ potoku wyżynnego węglanowego z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych.

Status wstępny i ostateczny dla JCWP PLRW200019211899 i JCWP PLRW20001921199 to silnie zmieniona część wód. Jest to część wód monitorowana o aktualnym złym stanie z zagrożeniem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny<sup>11</sup>. Dopuszczone jest odstępstwo, a termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono teoretycznie na 2027 rok.

Dla JCWP ustalono derogacje na 4(4) - 1, uzasadniając ją wpływem działalności antropogenicznej na stan JCW oraz brakiem możliwości technicznych ograniczenia wpływu tych oddziaływań, co generuje konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych przez JCW. Występująca działalność gospodarcza człowieka związana jest ściśle z występowaniem surowców naturalnych bądź przemysłowym charakterem obszaru.

Status wstępny i ostateczny dla JCWP PLRW200017211689 to naturalna część wód. Jest to część wód monitorowana o aktualnym dobrym stanie z zagrożeniem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Brak derogacji dla JCWP PLRW200017211689.

Zagrożeniem dla stanu czystości wód powierzchniowych jest przede wszystkim eutrofizacja powodowana wpływem sektora bytowo-komunalnego i rolnictwa. Ładunek zanieczyszczeń wprowadzany

<sup>9</sup> Program Ochrony Środowiska dla Gminy Bojszowy na lata 2019-2022 z perspektywą na lata 2023-2026.

<sup>10</sup> <http://mapy.isok.gov.pl>

<sup>11</sup> <https://wody.isok.gov.pl/pdf/JCW/RW20006211889.pdf>



jest także do wód powierzchniowych z opadami atmosferycznymi, a związane jest to bezpośrednio z zanieczyszczeniem powietrza. Ponadto zanieczyszczenia wód powierzchniowych pochodzą ze spłukiwania powierzchni utwardzonych, na których występują zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych (paliwa, smary).

Jednocześnie zaznacza się, iż nie identyfikuje się znaczących punktowych i obszarowych zagrożeń dla wód powierzchniowych na przedmiotowym obszarze.

### 3.1.6. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

Przedmiotowy obszar według regionalizacji hydrogeologicznej Polski Paczyńskiego<sup>12</sup> znajduje się w zasięgu występowania VI przedgórskiego regionu hydrogeologicznego, w obrębie subregionu VI<sub>1</sub> - przedkarpackiego. W profilu hydrogeologicznym na obszarze gminy Bojszowy wody podziemne występują głównie w utworach czwartorzędowych, neogeńskich, trisowych i karbońskich.

Przedmiotowy obszar znajduje się w zasięgu jednostki czwartorzędowej pierwszego poziomu wodonośnego. Głębokość do pierwszego poziomu wodonośnego wynosi 2-5 m.<sup>13</sup> Główne piętro użytkowe tworzą czwartorzędowe piaski i żwiry tarasu nadzalewowego ze zwierciadłem swobodnym.

Zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego (Portal CBDG, stan na 09.01.2022 r.) przedmiotowy obszar zlokalizowany jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Przedmiotowy obszar, zgodnie ze aktualnym podziałem Polski na Jednolite Części Wód Podziemnych, przedmiotowy teren znajduje się na pograniczu trzech Jednolitych Części Wód Podziemnych:

1. JCWPd nr 145, identyfikator UE PLGW2000145 – obejmuje północną część terenu opracowania,
2. JCWPd nr 157, identyfikator UE PLGW2000157 – obejmuje środkową część terenu opracowania,
3. JCWPd nr 156, identyfikator UE PLGW2000156 – obejmuje południową część terenu opracowania.

Przedmiotowy obszar, zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego (PIG-PIB) udostępnianymi przez system MIDAS (Portal CBDG, stan na 09.01.2022 r.), znajduje się w zasięgu trzech Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie europejskim PLGW2000145, PLGW2000157, PLGW2000156 należących do regionu wodnego Małej Wisły. Jednolite Części zaliczane są według Atlasu Hydrogeologicznego Polski 1995 r. do regionu hydrologicznego XII śląsko-krakowskiego. Ocena stanu JCWPd nr 145 i nr 157 (na 2012 r.) określa się na:

- stan ilościowy - słaby,
- stan chemiczny - dobry,
- ogólna ocena stanu - słaby,
- ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych - zagrożona,

Zagrożenia dla JCWP nr 145: antropopresja - Regionalny lej depresji związany z górnictwem węgla kamiennego.

Zagrożenia dla JCWP nr 157: Leje depresji związane z prowadzonym odwodnieniem górniczym.

<sup>12</sup> Paczyński B. (red.), 1995: Atlas hydrogeologiczny Polski, Cz. II, Zasoby, jakość i ochrona zwykłych wód podziemnych. PIG, Warszawa.

<sup>13</sup> Górnik M., 2006. Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1: 50 000, Pierwszy poziom wodonośny. Występowanie i hydrodynamika. Arkusz Oświęcim (970, M-34-63-C). PSH.

Ocena stanu JCWPd nr 156 (na 2012 r.) określa się na:

- stan ilościowy – dobry,
- stan chemiczny - słaby,
- ogólna ocena stanu - słaby,
- ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych – niezagrażona.

Zagrożenia dla JCWP nr 156: antropopresja - Regionalny lej depresji związany z górnictwem węgla kamiennego.

Do źródeł zagrożeń dla jednolitych części wód podziemnych na przedmiotowym terenie należą następujące źródła i typy zanieczyszczeń:

1. powierzchniowe – głównie nieskanalizowane obszary zabudowy z odprowadzaniem ścieków bytowych do gruntu. Skażenia wód charakteryzują się podwyższoną zawartością związków azotowych, chlorków i podwyższonego stężenia metali ciężkich.
2. liniowe:
  - ciekły powierzchniowe, zasilające wody podziemne w obszarze drenażu górniczego,
  - transport drogowy – źródłem zanieczyszczeń są głównie spływy powierzchniowe i roztopowe z dróg oraz zrzuty substancji niebezpiecznych, związane z wypadkami i uszkodzeniami pojazdów. Wody podziemne wykazują podwyższone zawartości chlorków, fosforanów i metali ciężkich.

### 3.1.7. WARUNKI GLEBOWO-ROLNICZE

Charakterystyka środowiska glebowego jest bezpośrednio związana z budową geologiczną. Na kształtowanie się procesów glebotwórczych ma również wpływ działalność człowieka, w tym zabudowa, działalność rolnicza i przemysłowa.

Gleby występujące na przedmiotowym terenie związane są bezpośrednio z budową geologiczną, hydrografią i rzeźbą terenu. Ponadto wpływ na stan i jakość gleb ma również pośrednio czynnik ludzki.

Złożona budowa geologiczna, różne skały identyfikowane na powierzchni oraz ich skład chemiczny a także czynniki takie jak podatność na wietrzenie i lokalne warunki klimatyczne zdeterminowały lokalne warunki glebotwórcze. Na obszarze objętym opracowaniem gleby wykazują zróżnicowanie pod względem typologii, gatunku i warunków wilgotnościowych. Zależność typów gleb od litologii podłoża jest szczególnie widoczna na obszarach wysoczyznowych. Gleby na analizowanym obszarze wykształciły się przeważnie na podłożu piasków, żwirów i mułków rzecznych.

Obszar gminy Bojszowy charakteryzuje znaczna różnorodność pokrywy glebowej. Na przedmiotowym obszarze dominują gleby biellicowe, które wykształciły się na podłożu piasków, żwirów i mułków rzecznych. Na terenie gminy dominują gleby III i IV klasy bonitacyjnej. Gleby klasy III (IIIa i IIIb) to gleby orne średnio dobre. Charakteryzują się gorszymi właściwościami fizycznymi i chemicznymi w porównaniu do gleb klas I i II. Odznaczają się dużym wahaniami poziomu wody w zależności od opadów atmosferycznych. Na glebach tej klasy można już zaobserwować procesy ich degradacji. Gleby klasy IV (IVa i IVb) określano jako gleby orne średnie. Są mało przewiewne, zimne, mało czynne biologicznie. Gleby te są bardzo podatne na wahania poziomu wód gruntowych (zbyt podmokłe lub przesuszone).

Na terenach miejsko-przemysłowych gminy występują grunty antropogeniczne, a gleby wskutek deformacji powierzchni, zmiany stosunków wodnych i zanieczyszczeń atmosferycznych zostały przekształcone (zawodnione, zakwaszone, osuszone). Obszar opracowania tj. 81,1815 ha stanowią grunty rolne wraz z obsługującymi je drogami polnymi.

Głównymi celami w zakresie ochrony powierzchni ziemi i gleb są:

- ochrona i wykorzystanie istniejących zasobów glebowych,
- zachowanie wysokich walorów ekologicznych obszarów rolniczych.

Do głównych kategorii zagrożeń prowadzących do degradacji gleb należy rozwój zabudowy i infrastruktury, zanieczyszczenie środowiska przyrodniczego oraz procesy erozyjne gleb.

Istotny wpływ na powierzchnię terenu oraz środowisko glebowe ma rolnictwo. Obejmuje ono swoim oddziaływaniem znaczny obszar i powoduje zasadnicze zmiany w środowisku naturalnym. Najbardziej istotne zagrożenia związane z rolniczym użytkowaniem gruntów to intensywne chemizacja (stosowanie nawozów mineralnych, środków ochrony roślin, w tym intensywne chemiczne zwalczanie chwastów), intensywne zagospodarowanie użytków zielonych połączone z ich zaorywaniem, melioracją, nawożeniem, obsiewem paszowymi gatunkami traw, chemicznym zwalczaniem roślin dwuliściennych, niszczenie mechaniczne oczek i mokradł śródpolnych podczas prac polowych i nadmierny spływ biogenów z pól.

Na obszarach, gdzie naturalna pokrywa glebowa została najsilniej przekształcona, tj. w rejonie ciągów komunikacyjnych, obiektów kubaturowych czy infrastruktury technicznej najpowszechniej miały miejsce przekształcenia mechaniczne profilów glebowych. Przejawiają się one w częściowym lub całkowitym zatarciu poziomów genetycznych, ich wymieszaniu między sobą lub wymieszaniu z materiałem obcym, zasypaniu, zagęszczeniu itp. przy jednoczesnej zmianie stosunków powietrzno-wodnych i właściwości chemicznych gruntów.

Znaczenie w procesie zanieczyszczania gleb w skali lokalnej mają miejscowe źródła niskiej emisji wynikającej z procesu spalania węgla w przydomowych kotłowniach oraz zakładach usługowych funkcjonujących na przedmiotowym terenie, a także zanieczyszczenia związane z intensywnym ruchem komunikacyjnym. Stanowią one źródła wielu substancji szkodliwych, w tym metali ciężkich, przyczyniających się do skażenia i degradacji gleby.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary zagrożone osuwiskami i obszary osuwisk (według danych Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej (SOPO) PIG<sup>14</sup>).

### 3.1.8. WARUNKI PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

Do terenów o podwyższonych walorach krajobrazowych w granicach gminy zaliczają się położone tu tereny otwarte, tereny rolne i łąkowe, lasy, zadrzewienia, w tym aleje przydrożnych drzew, obszary zieleni urządzonej, zbiorniki i cieki wód powierzchniowych wraz z ich otoczeniem.

W granicach przedmiotowego obszaru krajobraz ma cechy krajobrazu kulturowego – przede wszystkim tereny o charakterze rolniczym (pola uprawne). Taki krajobraz jest wynikiem przekształcania krajobrazu naturalnego przez grupy kulturowe i nakładania zróżnicowanych elementów kulturowych różnego wieku na tę samą przestrzeń i wszystkie jej aspekty. W granicach opracowania rzeźba terenu jest częściowo przekształcona wskutek działalności człowieka, jednak nadal zarysowuje się falista rzeźba terenu. Do terenów o podwyższonych walorach krajobrazowych w granicach gminy zaliczają się położone tu tereny otwarte, tereny rolne i łąkowe.

Przedmiotowy obszar wykazuje umiarkowaną wartość w zakresie przyrodniczo-kulturowym. Jest on częściowo przekształcony antropogenicznie głównie wskutek działalności rolniczej realizowanej niemal na całej powierzchni przedmiotowego terenu. Wskazuje się tu wartość krajobrazową obszaru na poziomie umiarkowanym, a jako najistotniejsze wartości przyrodnicze można tutaj wskazać przede wszystkim udział powierzchni biologicznie czynnych – otwartych. W granicach przedmiotowego obszaru krajobraz ma cechy

<sup>14</sup> <https://www.pgi.gov.pl/osuwiska/>

krajobrazu kulturowego – przede wszystkim tereny o charakterze rolniczym (pola uprawne). Taki krajobraz jest wynikiem przekształcania krajobrazu naturalnego przez grupy kulturowe i nakładania zróżnicowanych elementów kulturowych różnego wieku na tę samą przestrzeń i wszystkie jej aspekty.

Wskazuje się tu wartość krajobrazową obszaru na poziomie umiarkowanym, a jako najistotniejsze wartości przyrodnicze można tutaj wskazać przede wszystkim udział powierzchni biologicznie czynnych – otwartych.

### 3.1.9. BIOSFERA

Według podstawowego podziału geobotanicznego Polski autorstwa Matuszkiewicza przedmiotowy teren zlokalizowany jest w granicach prowincji środkowoeuropejskiej, podprowincji Środkowoeuropejskiej właściwej. Obszar zalicza się do działu wyżyn południowopolskich (C) - krainy górnośląskiej (C.3), okręgu górnośląskiego właściwego (C.3.1), podokręgu Tysko-Imieliński (C.3.1.m).

Jak wynika z Mapy przeglądowej potencjalnej roślinności naturalnej Polski potencjalna roślinność na terenie gminy jest zróżnicowana. Jednak w granicach opracowania wskazuje się jedynie grądy subkontynentalne, odmiana małopolska, forma wyżynna, seria uboga (Tilio-Carpinetum).

Na terenie gminy Bojszowy do najważniejszych zbiorowisk roślinnych należą lasy. Zajmują około 876 ha, w tym lasy publiczne zajmują 829 ha. Udział zbiorowisk leśnych w gminie stanowi 25,3% powierzchni ogółem. W niewielkiej części są to lasy o funkcji ochronnej, przykładem takim mogą być Żubrowisko oraz Stawy w Brzeszczach – Obszar Natura 2000 (lasy stanowią 6% powierzchni).

Przedmiotowy obszar jest użytkowany rolniczo jako teren uprawny - agrocenoza. Cechuje się jednorodną pokrywą roślinną w ramach poszczególnych pól uprawnych. Podczas inwentaryzacji przyrodniczej terenu przeprowadzonej w dniach 10.10.2021 r., 15.11.2021 r. i 30.12.2021 r. zidentyfikowano roślinność trawiastą i rośliny zbożowe w fazie krzewienia (trudne do jednoznacznego oznaczenia), poplon oraz pozostałości po ostatnich zbiorach – kukurydza uprawna.

Na przedmiotowym obszarze można rozróżnić ponadto zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne nawiązujące charakterem do terenów leśnych, głównie mieszanych (poza granicami opracowania) o dominującym składzie gatunkowym: sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris* L.), dąb bezszypułkowy (*Quercus petraea* (Matt.) Liebl.), dąb szypułkowy (*Quercus robur* L.), brzoza brodawkowata (*Betula pendula* Roth), leszczyna pospolita (*Corylus avellana* L.), a także roślinność terenów podmokłych - trzcina pospolita (*Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud) – we wschodniej części terenu. Obrzeża terenu stanowią zbiorowiska łąkowe z roślinnością trawiastą oraz zbiorowiska segetalne. Miejsca silnie wydeptane, drogi nieutwardzone i nieużytki porastają zbiorowiska ruderalne o składzie florystycznym charakterystycznym dla regionu.

Na przestrzeni lat pod wpływem czynników antropogenicznych pierwotne siedliska ulegały przekształceniom, co pociągało za sobą zmiany w fizjonomii i strukturze gatunkowej poszczególnych fitocenoz. Antropogeniczne przemiany szaty roślinnej przejawiały się przede wszystkim z wylesianiem terenów na potrzeby rolnictwa, a także osadnictwa i przemysłu.

Na podstawie literatury fachowej nie stwierdzono na przedmiotowym terenie stanowisk chronionych gatunków roślin, jak również wartościowych siedlisk zwierząt.

Zwierzęta występujące na tym obszarze gminy to głównie gatunki typowe dla niżu polskiego i charakterystyczne dla środowisk leśnych, leśno-łąkowych, rolnych, w tym zwierząt synantropijnych. Fauna rejonów zurbanizowanych Bojszów ma typowy charakter fauny miejskiej i nie odbiega od fauny innych miast naszego regionu.

Podczas wizji terenowej, która miała miejsce w dniach 10.10.2021 r., 15.11.2021 r. i 30.12.2021 r. na przedmiotowym terenie zidentyfikowano organizmy charakterystyczne dla terenów otwartych, m.in. ptaki – wrona siwa, kuropatwa oraz ssaki – tropy: zajęcy, saren dzików.

Zlokalizowane bezpośrednio poza granicami opracowania, na granicy lasu i zadrzewień, stanowiska obserwacji – ambony myśliwskie – wskazują, iż na przedmiotowym obszarze są realizowane polowania na czatach na zwierzynę wychodzącą z lasu na pola i łąki.

#### Obszary leśne i ich otoczenie

- Pająki i owady: trzyszczki piaskowe (*Cicindela hybrida*), łowiki (*Asilus* sp.), kusaki (*Staphylinidae*), grabarze pospolite (*Nicrophorus vespillo*), ścierwce (*Oeceptoma thoracica*), kózkowatych (*Cerambycidae*), sprężykowatych (*Elateridae*), biedronkowatych (*Coccinellidae*), stonkowatych (*Chrysomelidae*), ryjkowcowatych (*Curculionidae*) i kornikowatych (*Scolytidae*).
- Motyle: zieleńczyk ostrężynowiec (*Callophrys rubi*), dostojek malinowiec (*Argynnis paphia*), zawisek borowiec (*Hyloicus pinastri*), plamiec (*Abraxas sylvatica*), latolistek cytrynek (*Gonopteryx rhamni*), rusałka pawik (*Inachis io*), rusałka admiranta (*Vanessa atalanta*), rusałka pokrzywnik (*Aglias urticae*), zorzynek rzeżuchowiec (*Anthocharis cardamines*), rusałka żałobnik (*Nymphalis Antiopa*). Rzadko obserwowany jest mieniak tęczowiec (*Apatura iris*).
- Błonkówki (*Hymenoptera*): mrówki (*Formicidae*), osy (*Vespidae*), bzygi (*Syrphidae*), trzmiele (*Bombus* spp.). Wszyscy przedstawiciele trzmieli podlegają ochronie prawnej.
- Ssaki: jelenie, sarny (*Capreolus capreolus*), dziki (*Sus scrofa*), lisy (*Vulpes vulpes*), ryjówka aksamitna (*Sorex araneus*), łasice (*Mustela nivalis*), zające szaraki (*Lepus europaeus*), dzikie króliki (*Oryctolagus cuniculus*), wiewiórki (*Sciurus vulgaris*) i jeże (*Erinaceus europaeus*).
- Gady: padalec (*Anguis fragilis*), jaszczurka żyworodna (*Lacerta vivipara*), zwinka (*Lacerta agilis*) - wszystkie znajdują się pod ochroną.
- Płazy: chronione żaby trawne (*Rana temporaria*), ropuchy zwyczajne (*Bufo bufo*), traszki zwyczajne (*Triturus vulgaris*).
- Ptaki (chronione): dzięcioły duże (*Picoides major*), sikorki sosnowki (*Parus ater*), świergotki drzewne (*Anthus trivialis*), pleszki (*Phoenicurus phoenicurus*), zięby (*Fringilla coelebs*), sójki (*Garulus glandarius*), sikory bogatki (*Parus major*), modraszki (*Parus careuleus*), trznadla (*Emberiza citrinella*), kosy (*Turdus merula*) oraz ponadto bażanty (*Phasianus colchicus*), grzywacze (*Columba palumbus*).
- Zwierzęta wodne: ryby cierniki (*Gasterosteus aculeatus*), karasie srebrzyste (*Carasius auratus gibelio*) - odporne na zanieczyszczenie wód i brak tlenu. Rybostan zbiorników wód stojących to słonecznice (*Leucaspius delineatus*), karasie (*Carassius carassius*), liny (*Tinca tinca*), płocie (*Rutilus rutilus*), okonie (*Perca fluviatilis*) i inne. W strefie przybrzeżnej zbiorników występują przedstawiciele żab z grupy zielonych: żaba jeziorkowa (*Rana lessonae*) i wodna (*Rana esculenta*), a tylko wyjątkowo kumaki nizinne (*Bombina orientalis*).
- Ślimaki: błotniarka stawowa (*Lymnea stagnalis*), błotniarka otułka (*Lymnea glutinosa*), błotniarka moczarowa (*Lymnea (Galba) truncatula*), zatoczek pospolity (*Planorbis planorbis*) i zatoczek rogowy (*Planorbis corneus*).
- Wążki (*Odonata*).
- Chrząszcze wodne: kretakowate (*Gyrinidae*), pływakowate (*Dytiscidae*) i flisakowate (*Halplidae*).

#### Tereny otwarte

- Owady: pluskwiaki (*Homoptera*), muchówki (*Diptera*), błonkówki (*Hymenoptera*) i chrząszcze (*Coleoptera*).



- Pająki.
- Ptaki: skowronek polny (*Alauda arvensis*), czajka (*Vanellus vanellus*), pliszka siwa (*Motacilla alba*), kuropatwa (*Perdix perdix*), kawka (*Corvus monedula*), gawron (*Corvus frugilegus*), wrona siwa (*Corvus corone cornix*), bocian biały (*Ciconia ciconia*), pustułka (*Falco tinnunculus*).
- Ssaki: zające szaraki (*Lepus europeas*), liczne gryzonie (*Rodentia*) i owadożerne (*Insectivora*), sarny (*Capreolus capreolus*), myszy polne (*Apodemus agrarius*), polniki (*Microtus arvalis*).

#### Obszary zabudowane

- Ptaki: jerzyki (*Apus apus*), jaskółki oknówki (*Delichon urbica*), dymówki (*Hirundo rustica*), kawki (*Corvus monedula*), sroki (*Pica pica*), kopciuszki (*Phoenicurus ochruros*), kosy (*Turdus merula*), gawrony (*Corvus frugilegus*), wróble (*Passer domesticus*), szpaki (*Sturnus vulgaris*), sikory (*Parus*), sójki (*Garrulus glandarius*), zięby (*Fringilla coelebs*) a także puszczyk (*Strix aluco*) i uszatka (*Asio otus*).

### 3.1.10. OCHRONA PRZYRODY I KORYTARZE EKOLOGICZNE

W granicach przedmiotowego terenu nie wskazano obszarowych jak i obiektowych form ochrony przyrody w myśl ustawy o ochronie przyrody. Jednak zaznacza się, iż teren objęty opracowaniem miejscowego planu położony jest:

- około 865 m na północny-zachód od Obszaru Natura 2000 „Stawy w Brzeczczach” PLB120009 (Obszar Specjalnej Ochrony),
- około 2760 m na północny-wschód od Rezerwatu przyrody „Żubrowisko”,
- około 1900 m na południowy-zachód od Użytku ekologicznego „Stawy Jedlina”.

Ponadto na terenie całej gminy Bojszowy znajduje się 15 obiektów zaliczanych do pomników przyrody.

Obszar Natura 2000 „Stawy w Brzeczczach”<sup>15</sup> położony jest w dolinie Wisły (odcinek o charakterze naturalnym) i swym zasięgiem obejmuje kompleks kilkunastu starych stawów rybnych. Stawy te otaczają lasy, łąki oraz grunty orne. Występuje tu bogata roślinność wodna i bagienna (ok. 260 gatunków roślin naczyniowych tj. grążel żółty, grzybienie białe, paproć salwinia), w rzadkim zbiorowisku łąk ostrożeńowych występują m.in.: ostrożeń łąkowy, storczyki, bluszcz pospolity. Na obszarze występują populacje następujących gatunków ptaków: bączek, ślepowron, mewa czarnogłowa, rybitwa białowąsa, zausznik, krakwa, czernica, krwawodziób, śmieszka, głowienka, perkozek, perkoz dwuczuby, bąk, rybitwa czarna kokoszka wodna, rybitwa rzeczna i zimorodek.

Rezerwat przyrody „Żubrowisko” jest rezerwatem faunistycznym, o powierzchni 744,77 ha, zlokalizowanym na terenie gmin: Pszczyzna oraz Bojszowy. Został on powołany 4 grudnia 1996 roku w celu zachowania ze względów naukowych, dydaktycznych i turystycznych populacji żubra.

Użytek ekologiczny „Stawy Jedlina” ma powierzchnię 42,176 ha, został utworzony 1 października 2004 roku w celu zachowania ze względów przyrodniczych, naukowych, dydaktycznych i krajobrazowych ekosystemów stawów i podmokłych łąk ze stanowiskami lęgowymi regionalnie rzadkich i ustępujących gatunków ptaków.

Przedmiotowy teren znajduje się poza zasięgiem korytarzy ekologicznych rangi krajowej (korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000)<sup>16</sup>, jak również poza zasięgiem korytarzy ekologicznych

<sup>15</sup> [www.natura2000.gdos.gov.pl](http://www.natura2000.gdos.gov.pl)

<sup>16</sup> Jędrzejewski W. i in., 2011: Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.

województwa śląskiego<sup>17</sup>. Jednak zaznacza się, iż jest on otoczony przez istotne korytarze ekologiczne wojewódzkie:

- korytarze spójności terenów chronionych: M21 Mleczna i M23 Korzyniec,
- korytarz ornitologiczny ponadregionalny Dolina Górnej Wisły wraz z przystankami,
- korytarz teriologiczny ssaków kopytnych K/LPK-LM/2 wraz z obszarami newralgicznymi (granica korytarza przebiega niemalże zgodnie z południowo-wschodnią granicą obszaru opracowania) oraz obszarami węzłowymi Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie,
- korytarz teriologiczny ssaków drapieżnych obszar węzłowy Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie wraz z obszarami newralgicznymi.

Jako szczególnie istotny wskazuje się korytarz teriologiczny ssaków kopytnych K/LPK-LM/2, którego przebieg jest przyległy bezpośrednio po południowo-wschodniej granicy opracowania.

### 3.1.11. DZIEDZICTWO KULTUROWE

Ze względu na fakt, że teren objęty opracowaniem jest w całości niezainwestowany i niezagospodarowany, nie stwierdzono występowania zabytków.

## 3.2 OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN W ŚRODOWISKU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Przyjęte w projekcie planu przeznaczenia wskazuje na jego zbieżność z polityką zawartą w obowiązującym studium. W odniesieniu do aktualnego zagospodarowania terenu proponowane rozwiązania są całkowitym odejściem od aktualnej funkcji terenu. Planowane przeznaczenie może stanowić kontynuację przeznaczeń terenu oddalonego o około 1 km na południe od przedmiotowego obszaru, gdzie funkcjonuje teren produkcyjno-usługowo-magazynowy. Fakt ten częściowo uzasadnia ekonomicznie planowane przedsięwzięcie.

Brak realizacji planowanej zmiany przeznaczenia terenu nie wpłynie na środowisko przyrodnicze. Utrzymany zostałby zapewne rolniczy charakter terenu. Tym samym brak realizacji ustaleń wynikających z opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach nie będzie skutkować znacznym pogorszeniem się kondycji środowiska przyrodniczego, w żadnym z jego elementów składowych.

Należy zaznaczyć, iż brak realizacji zamierzeń planistycznych, a tym samym brak ingerencji w dotychczasowe użytkowanie terenu, będzie znacznie bardziej korzystne dla środowiska przyrodniczego. Pozostawienie omawianego obszaru jako areału biologicznie czynnego sprzytałoby pozytywnym zjawiskom takim jak: przewietrzanie terenu, obniżanie temperatury powietrza, naturalna infiltracja wód opadowych z częściową retencją w gruncie, efektywna migracja organizmów i materii w ramach korytarza ssaków kopytnych oraz lokalnego korytarza ekologicznego, a także brak nowych emiterów zanieczyszczeń powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych.

<sup>17</sup> Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. 2008. Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Ss. 113-120 (W:) Jędrzejewski W., Ławreszuk D. (red.) 2008. Ochrona łączności ekologicznej w Polsce. Materiały konferencji międzynarodowej „Wdrażanie koncepcji korytarzy ekologicznych w Polsce”. Zakład Badania Ssaków PAN. Białowieża. Ss. 308.



## 4 STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Na obszarze objętym opracowaniem potencjalnym (najistotniejszym) źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko może być teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, a także teren drogi publicznej (KDL) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW). Oceniany projekt planu wprowadza ponadto strefę koncentracji zieleni izolacyjnej, która ma odseparowywać tereny mieszkaniowe jednorodzinne (zlokalizowane w kierunku północnym od granic przedmiotowego obszaru) od planowanego terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Obecnie przedmiotowy teren to obszar biologicznie czynny, otwarty, wykorzystywany rolniczo jako pola uprawne. Na całej powierzchni planu, a więc na terenach biologicznie czynnych, zostaną wprowadzone nowe funkcje, odmienne od funkcji obecnych. Realizacja planowanych zamierzeń związana będzie z przekształceniem i zainwestowaniem terenu. Proponowane formy zainwestowania ograniczą walory przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego obszaru.

Planowane przeznaczenie może stanowić kontynuację przeznaczeń terenu oddalonego o około 1 km na południe od przedmiotowego obszaru, gdzie funkcjonuje teren produkcyjno-usługowo-magazynowy. Fakt ten częściowo uzasadnia ekonomicznie planowane przedsięwzięcie.

Mając na względzie obecny stan środowiska przyrodniczego przedmiotowego terenu, jego przekształcenie antropogeniczne, jak również uwzględniając ograniczenia uwzględnione w zapisach planu oraz przepisach odrębnych należy stwierdzić, iż realizacja planu w granicach przedmiotowego terenu będzie związana z średnim oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

## 5 ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

### 5.1 ZAGROŻENIE JAKOŚCI POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO ORAZ ZAGROŻENIE TOPOKLIMATU

Jakość powietrza atmosferycznego jest kształtowana poprzez zanieczyszczenia ze źródeł zlokalizowanych na terenie gminy (źródła wewnętrzne) oraz zanieczyszczenia nacierające z sąsiednich miast i gmin głównie tych zlokalizowanych na zachód i południowy zachód, czy w mniejszym stopniu z oddalonych większych ośrodków śląskich (źródła zewnętrzne).

Układ wiatrów jest przyczyną różnego kształtowania stanu sanitarnego powietrza w regionie. Rzeczywisty stan zanieczyszczenia atmosfery badany jest przez służby sanitarno-epidemiologiczne.

Warunki aerosanitarne na terenie gminy Bojszowy kształtowane są przez różne źródła emisji zanieczyszczeń atmosferycznych (pyłowych i gazowych). Na pogorszenie się jakości powietrza mają między innymi wpływ zanieczyszczenia pochodzące z emitorów punktowych, a także liniowych. Do punktowych źródeł zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego należą głównie zabudowania, w obrębie których dochodzi do emisji szkodliwych związków powstających w procesie grzewczym (niska emisja). Jej największe nasilenie obserwowane jest w sezonie grzewczym. Głównymi źródłami tego rodzaju zanieczyszczeń powietrza jest spalanie paliwa stałego (węgiel, drewno opałowe, ekogroszek) oraz spalanie odpadów w piecach

indywidualnych gospodarstw domowych. Na zanieczyszczenie powietrza składa się także emisja pochodząca z istniejących na terenie gminy zakładów produkcyjnych i przetwórczych.

Liniowymi źródłami emisji zanieczyszczeń są ciągi komunikacyjne, generujące do powietrza atmosferycznego zanieczyszczenia w postaci spalin samochodowych.

Zanieczyszczenia, w tym także pochodzące ze źródeł przemysłowych, mogą być tu również nawiewane z terenów sąsiednich. W granicach terenu opracowania i w jego bezpośrednim sąsiedztwie brak znaczących emiterów zanieczyszczeń powietrza. Pokrycie znacznej części obszaru gminy przez lasy, zbiorowiska leśne oraz agrocenozę wpływa korzystnie na warunki aerosanitarne.

Analiza cząstkowa struktury źródeł zanieczyszczeń pyłowych wykazała, że przedmiotowy obszar narażony jest na emisję z lokalnych palenisk na terenie gminy. Pomiary zanieczyszczeń dla gminy prowadzone są w sieci stanowisk Śląskiej Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej. Na terenie gminy Bojszowy prowadzone są pomiary opadu pyłu oraz pomiary aktualnej temperatury i wilgotności powietrza, ciśnienia atmosferycznego na 4 stanowiskach – Świerczyniec (ulica Sierpowa 38), Jedlina (ulica Świętojańska 1), Bojszowy (ulica Gaikowa 64), Bojszowy Nowe (ulica Ruchu Oporu 100).<sup>18</sup> W najmniejszej odległości od przedmiotowego obszaru znajdują się czujniki zlokalizowane na ul. Gaikowej 64 i ul. Ruchu Oporu 100. Na terenie gminy Bojszowy nie jest zlokalizowana stacja pomiarowa w ramach systemu monitoringu jakości powietrza Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska. Najbliższa stacja znajduje się w Tychach, ul. Tołstoja.

#### 5.1.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie warunków aerosanitarne na przedmiotowym terenie przewiduje się wzrost emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza atmosferycznego. Zakłada się, iż istotnym emiterem mogą być tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, a także teren drogi publicznej (KDL) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW).

Ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego mogą istotnie wpłynąć na zmianę topoklimatu analizowanego obszaru. Realizacja zabudowy na terenach do tej pory wolnych od zainwestowania, a także wzrost powierzchni utwardzonych, kosztem zmniejszenia powierzchni pokrytej roślinnością, będzie powodować zmianę warunków mikroklimatycznych w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych. W wyniku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się dalsze: obniżenie wilgotności powietrza, zmniejszenie prędkości wiatru, przy jednoczesnej tendencji do występowania miejsc o zwiększonej porywistości wiatru, zmniejszenie amplitudy temperatur dnia do nocy, zwiększenie tempa splotu powierzchniowego, lokalne obniżenie wilgotności gruntu.

Sezonowo, w okresie grzewczym może dochodzić do podwyższenia stężeń zanieczyszczeń energetycznych związanych z indywidualnym system grzewczym budynków (głównie nawiewane na przedmiotowy teren spoza granic opracowania). Wpływa to na charakterystyczne dla okresu zimowego pogorszenie warunków sanitarnych powietrza. W paleniskach domowych spalane są węgiel, drewno opałowe, a niekiedy, pomimo ogólnokrajowego zakazu, odpady komunalne (w tym opakowania z tworzyw sztucznych). Spalanie takich materiałów może być źródłem emisji wielu groźnych związków organicznych, w tym głównie dioksyn i furanów. Niska emisja powoduje wzrost stężeń dwutlenku siarki i pyłu zawieszanego w sezonie grzewczym.

<sup>18</sup> <http://www.perfect-air.com.pl/stan> na 09.01.2022 r.

Od dnia 1 września 2017 roku na terenie całego województwa śląskiego, a tym samym i na terenie Gminy Bojszowy obowiązuje tzw. „uchwała antysmogowa” czyli uchwała Nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. W związku z tym, że projekt planu przewiduje zabudowę produkcyjną, składową, magazynową i usługową ustalono w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się dopuszczenie indywidualnych lub grupowych systemów grzewczych zgodnych z powyższą „uchwałą antysmogową”.

### **5.1.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI**

Wprowadzone funkcje będą stanowić zmianę aktualnego sposobu użytkowania terenu z obszarów biologicznie czynnych w kierunku znacznie zurbanizowanym. Powstaną obiekty kubaturowe, często znacznych rozmiarów, które muszą być efektywnie ogrzewane, a także drogi kołowe (utrzymanie istniejącej, realizacja nowej), będące terenami o nawierzchniach szczelnych, utwardzonych i ścieralnych. Przed wszystkim diametralnemu zmniejszeniu ulegnie udział powierzchni biologicznie czynnych.

W zakresie rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących czy też ograniczających negatywne uciążliwości, a tym samym poprawiające stan powietrza wymienia się:

- zachowanie standardów w zakresie ilości i jakości emitowanych spalin,
- wykorzystywanie jedynie niskoemisyjnych kotłów,
- termomodernizację obiektów,
- modernizację techniczną szlaków komunikacyjnych,
- realizację różnopoziomowej zieleni izolacyjnej na terenach wzdłuż terenów zabudowy mieszkaniowej (na północ od obszaru objętego opracowaniem) oraz szlaków komunikacyjnych,
- właściwą utylizację odpadów,
- przyłączenie i korzystanie z lokalnej sieci zaopatrującej w ciepło (jeżeli jest dostępna),
- stosowanie proekologicznych źródeł energii dla wszystkich obiektów kubaturowych.

## **5.2 ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA EMISJĄ HAŁASU**

Hałasem jest każdy niepożądany, nieprzyjemny, dokuczliwy, a nawet szkodliwy dźwięk, który praktycznie towarzyszy każdej działalności człowieka. Ochrona przed hałasem dotyczy metod i sposobów zarówno w strefie emisji (powstawania), jak i imisji (odbioru) hałasu. Zgodnie z ustawą *Prawo ochrony środowiska*, ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska poprzez utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub, co najmniej na tym poziomie oraz zmniejszenie poziomu, co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.

Dopuszczalne poziomy hałasu muszą stanowić bezwzględnie przestrzegana normę w odniesieniu do terenów chronionych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112). Są one zależne od funkcji urbanistycznej, jaką spełnia dany teren oraz od pory doby. Zostały one przedstawione w tabeli 1.

TABELA 1. DOPUSZCZALNE POZIOMY HAŁASU W ŚRODOWISKU POWODOWANEGO PRZEZ POSZCZEGÓLNE GRUPY HAŁASU, Z WYŁĄCZENIEM HAŁASU POWODOWANEGO PRZEZ STARTY, LĄDOWANIA I PRZELOTY STATKÓW POWIETRZNYCH ORAZ LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYRAŻONE WSKAŹNIKIEM LDWN I LN, KTÓRE TO WSKAŹNIKI MAJĄ ZASTOSOWANIE DO PROWADZENIA DŁUGOOKRESOWEJ POLITYKI W ZAKRESIE OCHRONY PRZED HAŁASEM

RODZAJ TERENU	DOPUSZCZALNY DŁUGOOKRESOWY ŚREDNI POZIOM DŹWIĘKU A W DB			
	DROGI LUB LINIE KOLEJOWE		POZOSTAŁE OBIEKTY I DZIAŁALNOŚĆ BĘDĄCA ŹRÓDŁEM HAŁASU	
	L <sub>DWN</sub> PRZEDZIAŁ CZASU ODNIESIENIA RÓWNY WSZYSTKIM DOBOM W ROKU	L <sub>N</sub> PRZEDZIAŁ CZASU ODNIESIENIA RÓWNY WSZYSTKIM POROM NOCY	L <sub>DWN</sub> PRZEDZIAŁ CZASU ODNIESIENIA RÓWNY WSZYSTKIM DOBOM W ROKU	L <sub>N</sub> PRZEDZIAŁ CZASU ODNIESIENIA RÓWNY WSZYSTKIM POROM NOCY
A) TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ B) TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ ZE STAŁYM LUB CZASOWYM POBYTEM DZIECI I MŁODZIEŻY C) TERENY DOMÓW OPIEKI SPOŁECZNEJ	64	59	50	40
A) TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO B) TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ C) TERENY REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE D) TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE	68	59	55	45

Głównym źródłem hałasu na analizowanym terenie będzie działalność realizowana na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także komunikacja kołowa realizowana na drodze publicznej wzdłuż granic opracowania (KDL) oraz na drodze wewnętrznej w granicach opracowania (KDW).

Na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej poziom hałasu kształtowany będzie w głównej mierze przez charakter procesu technologicznego, stosowanych materiałów, wygłuszenia obiektów oraz od częstotliwości eksploatacji obiektów przez przejeżdżające pojazdy. Zagrożenia akustyczne o niskim natężeniu nie stanowią obciążenia dla środowiska. Planowane w granicach opracowania obiekty powinny mieć wpływ ograniczony do granic władania terenem lub maksymalnie od najbliższego sąsiedztwa.

W zakresie komunikacji kołowej emitерem hałasu są pojazdy poruszające się na drogach utwardzonych. Największy wpływ na kształtowanie poziomu hałasu drogowego mają parametry źródła, tj. parametry ruchu drogowego, natężenie ruchu, udział pojazdów ciężkich oraz prędkość pojazdów. Bardzo duży wpływ odgrywa stan techniczny pojazdów oraz stan nawierzchni drogi. Poza wymienionymi czynnikami dodatkowy wpływ na poziom emitowanego hałasu ma też płynność ruchu i styl jazdy. O wielkości natężenia hałasu decydują również: ukształtowanie terenu, odległość odbiorcy od jezdni, kształt i sposób pokrycia terenu (asfalt, beton, roślinność), sposób jego zagospodarowania oraz ewentualne przeszkody. Zwiększone natężenie ruchu drogowego na terenie opracowania, poza ruchem tranzytowym, występuje w godzinach porannych i popołudniowych, w czasie dojazdów do miejsc pracy czy nauki.

### 5.2.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, głównymi źródłami hałasu i pogorszenia warunków akustycznych będzie działalność realizowana na terenach obiektów

produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także komunikacja kołowa realizowana na drodze publicznej wzdłuż granic opracowania (KDL – w ciągu ul. Staromiejskiej). Zakłada się, iż poziom oddziaływania akustycznego będzie bezpośrednio zależny od rodzaju realizowanej działalności, specyfiki procesu technologicznego, stosowanych materiałów oraz wygłuszenia obiektów, a w przypadku dróg od natężenia ruchu, udział pojazdów ciężkich oraz prędkość pojazdów. Jako czasowe wzmożone źródła hałasu wskazać można okres realizacji szczegółowych projektów rozbudowy/modernizacji/realizacji zamierzeń planistycznych.

### 5.2.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŹLIWOŚCI

Należy zachować standardy w zakresie ochrony przed hałasem, w tym metod i sposobów zarówno w strefie emisji (powstawania), jak i imisji (odbioru) hałasu. Zgodnie z ustawą *Prawo ochrony środowiska*, ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska poprzez utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub, co najmniej na tym poziomie oraz zmniejszenie poziomu, co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.

W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, że: poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w przepisach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*.

W zakresie rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących czy też ograniczających negatywne uciążliwości wymienia się:

- określenie i realizację jak najlepszych parametrów nawierzchni dróg na przedmiotowym obszarze i ewentualne wprowadzenie ograniczeń prędkości (w zależności od odpowiednich organów), co poprawi komfort akustyczny w związku z ograniczeniem hałasu komunikacyjnego,
- wprowadzenie różnopiętrowej roślinności o charakterze izolacyjnym, która pozwoli na odseparowanie terenów potencjalnie uciążliwych akustycznie od terenów mieszkaniowych (na północ od obszaru objętego opracowaniem) oraz od szlaków komunikacyjnych.

## 5.3 ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA WIBRACJAMI

Na terenie objętym opracowaniem wskazuje się ogólne źródła wibracji, jakie mogą oddziaływać na budynki i przebywającą w niej ludność oraz infrastrukturę:

- ruch pojazdów kołowych, w szczególności pojazdów ciężarowych, transportujących ładunki o znacznej wadze i gabarytach,
- prace polowe i związane z nimi ruch pojazdów m.in. ciągników i maszyn rolniczych.

### 5.3.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, głównymi emiterami wibracji będzie działalność realizowana na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także komunikacja kołowa realizowana na drodze publicznej wzdłuż granicy opracowania (KDL – w ciągu ul. Staromiejskiej) oraz na drodze wewnętrznej (KDW). Zakłada się, iż poziom generowanych wibracji będzie bezpośrednio zależny od rodzaju realizowanej działalności, specyfiki procesu technologicznego, stosowanych materiałów oraz wygłuszenia obiektów, a w przypadku dróg od natężenia ruchu, udział pojazdów ciężkich oraz prędkość pojazdów. Jako czasowe wzmożone źródła wibracji

wskazać można okres realizacji szczegółowych projektów rozbudowy/modernizacji/realizacji zamierzeń planistycznych.

### **5.3.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŹLIWOŚCI**

W zakresie rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących czy też ograniczających negatywne uciążliwości występowania wibracji wymienia się:

- o ile to możliwe, na terenach, gdzie prowadzona działalność powoduje wibracja określić charakter procesu technologicznego, stosowane materiały oraz wygłuszenie obiektów, aby generowane i wyczuwalne wibracje były ograniczone do granic władania terenem lub maksymalnie od najbliższego sąsiedztwa,
- określenie i realizację jak najlepszych parametrów nawierzchni dróg na przedmiotowym obszarze i ewentualne wprowadzenie ograniczeń prędkości (w zależności od odpowiednich organów), co poprawi komfort w związku z ograniczeniem wibracji pochodzenia komunikacyjnego.

### **5.4 ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA EMISJĄ NIEJONIZUJĄCEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO**

Promieniowanie niejonizujące obecnie uważa się za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska. Promieniowanie powstaje przede wszystkim w wyniku działania sieci i urządzeń elektroenergetycznych, instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych oraz innych instalacji elektrycznych. Negatywny wpływ energii elektromagnetycznej przejawia się tak zwanym efektem termicznym, który, w przypadku silnych źródeł, może powodować zmiany biologiczne (np. zmianę właściwości koloidalnych w tkankach).

Z punktu widzenia ochrony środowiska istotne znaczenie mają źródła liniowe na przykład linie elektroenergetyczne o napięciu znamionowym wynoszącym 110 kV lub wyższym oraz źródła punktowe - urządzenia emitujące elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące w zakresie częstotliwości 0,1-300 000 MHz, do których należą:

- stacje transformatorowe o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,
- urządzenia radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne.

Intensywny rozwój źródeł pól elektromagnetycznych powoduje zarówno ogólny wzrost poziomu tła promieniowania elektromagnetycznego w środowisku, jak też powiększanie się liczby i powierzchni obszarów o podwyższonym poziomie natężenia promieniowania.

W odniesieniu do przedmiotowego terenu nie wskazuje się istotnych źródeł promieniowania elektromagnetycznego – nie wskazuje się napowietrznych linii elektroenergetyczne wysokiego napięcia jak również stacji bazowych telefonii komórkowej. Jednocześnie zaznacza się ich obecność w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu – w kierunku południowo-zachodnim i południowym.

#### **5.4.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ**

Przyjmując ustalenia zawarte w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje się istotnych źródeł promieniowania elektromagnetycznego. W związku z powyższym nie określa się istotnych skutków projektowanych ustaleń w tym zakresie.



#### **5.4.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI**

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie określa się rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących lub ograniczających negatywne uciążliwości emisji niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego.

Zaznacza się, iż zagrożenie promieniowaniem niejonizującym może być stosunkowo łatwo wyeliminowane lub ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniej separacji przestrzennej człowieka od pól przekraczających określone wartości graniczne.

#### **5.5 ZAGROŻENIE POWIERZCHNI ZIEMI I POKRYWY GLEBOWEJ**

Dominującą powierzchnię na terenie całej gminy zajmują grunty rolne. Tereny użytkowane rolniczo znajdują się praktycznie na terenie całej gminy. Ze względu na bliską lokalizację przemysłu oraz górnictwa występuje miejscowe skażenie gleb metalami ciężkimi. Na terenach miejskich gminy występują grunty antropogeniczne, a gleby wskutek deformacji powierzchni, zmiany stosunków wodnych i zanieczyszczeń atmosferycznych zostały przekształcone (zawodnione, zakwaszone, osuszone).

W granicach charakteryzowanego obszaru nie wskazuje się gruntów antropogenicznych z wyjątkiem istniejącej drogi publicznej (KDL), które określane są jako utwory typologicznie zaliczone do ekranosoli (gleb przykrytych). Powierzchnie przykrywające mają tu zazwyczaj postać asfaltu, bruku lub litego betonu.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary zagrożone osuwiskami i obszary osuwisk (według danych Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) PIG).

##### **5.5.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ**

Przyjmując ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znacznemu poszerzeniu ulegną powierzchnie o charakterze antropogenicznym, zurbanizowanym. Morfologia powierzchni terenu wraz z pokrywą glebową zostaną przekształcone w związku z niwelacją terenu pod obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej oraz ciąg komunikacyjny. Przekształcenia przejawiać się mogą m.in. w częściowym lub całkowitym zderzeniu poziomów genetycznych, ich wymieszaniu między sobą lub wymieszaniu z materiałem obcym, zasypaniu, zagęszczeniu, nawiezieniu materiału obcego pochodzenia. Dodatkowo znacznemu zmniejszeniu ulegną powierzchnie biologicznie czynne, co skutkować będzie ograniczeniem możliwości infiltracji wód w głąb ziemi i równocześnie jest związane ze wzrostem spływu wód deszczowych z terenów utwardzonych.



Projekt planu przewiduje następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów:

TEREN	MAKSYMALNY WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY	MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ W ODNIESIENIU DO POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ	INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: MINIMALNA I MAKSYMALNA	MINIMALNA POWIERZCHNIA NOWO WYDZIELONYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH, Z WYŁĄCZENIEM DZIAŁEK BUDOWLANYCH WYDZIELANYCH NA CELE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	ISTOTNE ZAPISY
OD 1PU DO 2PU	75%	15% TERENU DZIAŁKI BUDOWLANEJ	0,01 2,0	1500 m <sup>2</sup>	W RAMACH WYDZIELENIA 1PU WSKAZUJE SIĘ STREFĘ KONCENTRACJI ZIELENI IZOLACYJNEJ - NALEŻY PRZEZ TO ROZUMIEĆ OBSZAR WSKAZANY DO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ IZOLACYJNĄ W RAMACH DZIAŁKI BUDOWLANEJ, ZALICZANY JEDNOCZEŚNIE, DO WYMAGANEJ USTALENIAMI PLANU, POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ

#### 5.5.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŹLIWOŚCI

W zakresie rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących czy też ograniczających negatywne uciążliwości wymienia się:

- ustanowienie i zachowanie właściwego współczynnika powierzchni biologicznie czynnych, niebędących obszarami nieprzepuszczalnymi dla infiltrującej wody,
- rozsądne gospodarowanie gruntami przeznaczonymi na przekształcenie na tereny o charakterze antropogenicznym, zurbanizowanym,
- zabiegi zmierzające do zachowania bądź odtwarzania pokrywy glebowej,
- ograniczenie zabiegów niwelacyjnych jedynie do koniecznych bądź zachowanie stosunkowego urozmaicenia rzeźby terenu nawiązującej do form naturalnych, charakterystycznych dla lokalizacji obszaru,
- realizację strefy koncentracji zieleni izolacyjnej rozumianej jako obszar wskazany do zagospodarowania zielenią izolacyjną w ramach działki budowlanej, zaliczany jednocześnie, do wymaganej ustaleniami planu, powierzchni biologicznie czynnej.

## 5.6. EMISJA ODPADÓW

Przyjmując ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego głównym wytwórcą odpadów będą obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz zabudowa usługowa. Tym samym wygenerowani zostaną nowi wytwórcy odpadów.

Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.) narzuciła na gminy obowiązek przejęcia odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz obiektów usługowych i produkcyjnych, a więc od dnia 1 lipca 2013 roku, gmina jest odpowiedzialna za cały proces gospodarowania odpadami. Gmina wybiera w drodze przetargu jedną firmę, której zadaniem jest odbieranie odpadów komunalnych zmieszanych (pojemniki) i segregowanych (worki) z nieruchomości zamieszkałych.

### 5.6.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie pojawią się nowi wytwórcy odpadów komunalnych i produkcyjnych.

### 5.6.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŹLIWOŚCI

W zakresie rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących czy też ograniczających negatywne uciążliwości wskazuje się właściwe przechowywanie, segregację i recykling odpadów zgodnie z obowiązującym w tym zakresie ustawodawstwem oraz obowiązującym w gminie systemem. W projekcie planu w zakresie postępowania z odpadami ustala się postępowanie zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, przepisami ustawy prawo ochrony środowiska oraz przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ponadto w zakresie ochrony środowiska ustala się zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów na cele związane z gospodarowaniem odpadami na terenach oznaczonych symbolem 1PU i 2PU z wyjątkiem wstępnego magazynowania odpadów przez ich wytwórcę oraz lokalizacji składowisk odpadów.

## 5.7. EMISJA ŚCIEKÓW

Przedmiotowy teren nie jest obecnie uzbrojony w sieć kanalizacyjną. W przypadku niepodłączenia do kanalizacji konieczne jest korzystanie z przydomowych oczyszczalni ścieków lub ze szczelnych, wybieralnych zbiorników bezodpływowych (szamb). Niewłaściwie praktyki w eksploatacji zbiorników bezodpływowych (szamb) oraz ich wady konstrukcyjne mogą spowodować zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.

Przy realizacji zamierzeń wprowadzenia obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także terenów komunikacyjnych uwzględnia się pojawienie nowych wytwórców ścieków bytowo-gospodarczych i produkcyjnych.

### 5.7.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy podłączeniu do prawidłowo funkcjonującej sieci kanalizacyjnej oraz przy korzystaniu z odpowiednich bezodpływowych, szczelnych wbudowanych szamb, z których ścieki i osady będą systematycznie wypompowywane i wywożone przez uprawnione pojazdy asenizacyjne, nie przewiduje się możliwości zanieczyszczenia środowiska wskutek niekontrolowanej emisji ścieków bytowo-gospodarczych, jak i produkcyjnych.

### 5.7.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŹLIWOŚCI

W zakresie rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących czy też ograniczających negatywne uciążliwości zaleca się:

- jeżeli dostępna jest odpowiednia infrastruktura właściwym jest podłączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej,
- wbudowanie szamba bezodpływowego, szczelnego, do którego odprowadzane będą ścieki z domowych urządzeń kanalizacyjnych (na działkach budowlanych niemających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), z którego ścieki i osady będą systematycznie wypompowywane i wywożone przez uprawnione pojazdy asenizacyjne,
- korzystanie z oczyszczalni ścieków zbudowanych na potrzeby obiektów produkcyjnych oraz w zależności czy wymaga tego proces technologiczny.

Zabrania się odprowadzania ścieków do gleby, wód powierzchniowych, wód gruntowych, kanałów melioracyjnych, gdyż stanowią one zagrożenie dla środowiska.

### 5.8 ZAGROŻENIA WYNIKAJĄCE Z EKSPLOATACJI KOPALIN

Zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego (PIG-PIB) udostępnianymi przez system MIDAS (stan na dzień: 09.01.2022 r.) obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach:

- złoża węgla kamiennego „Czecott” (ID złoża 383) – cały obszar objęty planem,
- złoża kruszyw naturalnych „Bojszowy” (ID 4428) – północno-wschodni kraniec przedmiotowego obszaru.

Obszar planu zlokalizowany jest poza obszarami i terenami górnictwami. W granicach opracowania nie jest prowadzona eksploatacja.

#### 5.8.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USATLEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie określa się skutków projektowanych ustaleń w tym zakresie.

Zaznacza się, iż w granicach złoża kruszyw naturalnych „Bojszowy”, ID 4428, w celu jego ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi ustala się zakaz zabudowy, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

### 5.8.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŹLIWOŚCI

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie określa się rozwiązań eliminujących, zapobiegających, kompensujących lub ograniczających negatywne uciążliwości w tym zakresie.

### 5.9 ZAGROŻENIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Zagrożenie dla wód powierzchniowych stanowią zrzuty ścieków komunalnych i przemysłowych oraz eutrofizacja powodowana wpływem sektora bytowo-komunalnego i rolnictwa. Znaczna ilość zanieczyszczeń

produkowanych przez zakłady produkcyjne może trafiać do rzek i kanałów. Ładunek zanieczyszczeń wprowadzany jest także do wód powierzchniowych z opadami atmosferycznymi, a związane jest to bezpośrednio z zanieczyszczeniem powietrza. Ponadto zanieczyszczenia wód powierzchniowych pochodzą ze spłukiwania powierzchni utwardzonych, na których występują zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych (paliwa, smary). Grunt charakteryzuje się zróżnicowaną przepuszczalnością wynikającą z występowania gleb przekształconych mechanicznie (o wymieszanych profilach genetycznych i/lub o skróconym profilu) oraz gleb antropogenicznych.

O zagrożeniach wód powierzchniowych trudno mówić w ujęciu dla niewielkiego wycinka przestrzeni, ponieważ zanieczyszczenia, które przedostały się do środowiska wodnego nawet w oddalonej lokalizacji oddziałują na nie na całej długości cieku bądź na całej powierzchni zbiornika wodnego oraz w jego otoczeniu.

### 5.9.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stan czystości wód płynących powierzchniowych i gruntowych jest zagrożony ze względu na wpływ działalności antropogenicznej. W tym zakresie istotne znaczenie mają zanieczyszczenia związane z nieprawidłowo funkcjonującą siecią kanalizacyjną bądź niewłaściwie funkcjonującym zbiornikiem wbudowanym na ścieki (szambo), bezprawnym wprowadzaniem nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub gruntu, charakterem realizowanej działalności (w szczególności produkcyjnej i produkcyjno-usługowej) na poszczególnych terenach, uprzemysłowieniem terenu, zanieczyszczenia powstające ze spłukiwania powierzchni utwardzonych, stosowanie nawozów naturalnych i chemii w rolnictwie, zanieczyszczaniem składnikami biogennymi pochodzenia rolniczego prowadzące do eutrofizacji (wzrostu żyzności wód), a także metalami ciężkimi wskutek stosowania nawozów nieorganicznych oraz fosforanami, azotanami i pestycydami.

Realizacja ocenianego projektu będzie zatem związana z potencjalnym nasileniem się opisanych powyżej zjawisk i ich kumulacją. Pełna realizacja zamierzeń planistycznych może przyczynić się do pogorszenia istniejącego stanu wód powierzchniowych i gruntowych.

### 5.9.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaleca się:

- jeżeli dostępna jest odpowiednia infrastruktura właściwym jest podłączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej;
- korzystanie z oczyszczalni ścieków zbudowanych na potrzeby obiektów produkcyjnych oraz w zależności czy wymaga tego proces technologiczny;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rowów i kanałów odprowadzających wody opadowe i roztopowe oraz do ziemi, przy zastosowaniu rozwiązań spowalniających spływ wód;
- retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na działce, do której inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, z możliwością ich wtórnego wykorzystania;
- ujęcie i oczyszczenie ścieków (w tym wód opadowych i roztopowych z powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem) do poziomów określonych w przepisach z zakresu ustawy Prawo wodne;

- wykonanie nawierzchni terenów komunikacji, w tym terenów dróg i ulic oraz obiektów i urządzeń obsługi komunikacji, jako szczelnych, w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń ropopochodnych do podłoża i wód gruntowych;
- właściwe przechowywanie odpadów powstających na terenach usługowych, ich segregację i przekazywanie odpadów podmiotom odpowiedzialnych za ich wywóz.

## 5.10 ZAGROŻENIA WÓD PODZIEMNYCH

Do źródeł zagrożeń dla jednolitych części wód podziemnych na przedmiotowym terenie należą następujące źródła i typy zanieczyszczeń:

1. powierzchniowe – głównie nieskanalizowane obszary zabudowy z odprowadzaniem ścieków bytowych do gruntu. Skażenia wód charakteryzują się podwyższoną zawartością związków azotowych, chlorków i podwyższonego stężenia metali ciężkich.
2. punktowe:
  - składowiska odpadów komunalnych i przemysłowych (podwyższone stężenia związków azotu, fosforu, metali ciężkich i wysokie BZT5 i ChZT7) – bezpośrednio nie wskazane na przedmiotowym terenie, jednakowoż nawet oddalone oddziałują na JCWPd,
  - oczyszczalnie ścieków, fermy hodowlane są również źródłem zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych – bezpośrednio nie wskazane na przedmiotowym terenie, jednakowoż nawet oddalone oddziałują na JCWPd,
  - magazyny i stacje paliw – nieszczelność zbiorników powoduje przesiąkanie produktów ropopochodnych – bezpośrednio nie wskazane na przedmiotowym terenie, jednakowoż nawet oddalone oddziałują na JCWPd.
3. liniowe:
  - ciekі powierzchniowe, zasilające wody podziemne w obszarze drenażu górniczego – bezpośrednio nie wskazane na przedmiotowym terenie, jednakowoż nawet oddalone oddziałują na JCWPd,
  - transport drogowy – źródłem zanieczyszczeń są głównie spływy powierzchniowe i roztopowe z dróg oraz rzuty substancji niebezpiecznych, związane z wypadkami i uszkodzeniami pojazdów. Wody podziemne wykazują podwyższone zawartości chlorków, fosforanów i metali ciężkich.

W związku z powyższym szczególnie istotne jest właściwe kształtowanie gospodarki wodno-ściekowej na tym obszarze. Wszelkie działania muszą uwzględniać ochronę wód podziemnych oraz powierzchniowych, tak aby nie stanowiły dodatkowych zagrożeń.

### 5.10.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Przyjmując ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego głównym zagrożeniem jakości wód podziemnych potencjalnie są zanieczyszczenia obszarowe powodowane przez:

- niedostatecznie rozwinięty, nieszczelny system kanalizacji i oczyszczalni ścieków,
- nieodpowiednie, nieszczelne zbiorniki przydomowe na ścieki,
- odprowadzanie do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych ścieków,
- infiltrację do gruntu wód ze spływu powierzchniowego z terenów dróg,
- niewłaściwe składowanie odpadów.



### 5.10.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI

Przyjmując ustalenia zawarte w sporządzanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaleca się:

- jeżeli dostępna jest odpowiednia infrastruktura właściwym jest podłączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej,
- korzystanie z oczyszczalni ścieków zbudowanych na potrzeby obiektów produkcyjnych oraz w zależności czy wymaga tego proces technologiczny,
- ujęcie i oczyszczenie ścieków (w tym wód opadowych i roztopowych z powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem) do poziomów określonych w przepisach z zakresu ustawy Prawo wodne,
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rowów i kanałów odprowadzających wody opadowe i roztopowe oraz do ziemi, przy zastosowaniu rozwiązań spowalniających spływ wód,
- retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na działce, do której inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, z możliwością ich wtórnego wykorzystania,
- wykonanie nawierzchni terenów komunikacji, w tym terenów dróg i ulic oraz obiektów i urządzeń obsługi komunikacji, jako szczelnych, w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń ropopochodnych do podłoża i wód gruntowych,
- właściwe przechowywanie odpadów powstających na terenach usługowych, ich segregację i przekazywanie odpadów podmiotom odpowiedzialnych za ich wywóz.

### 5.11 ZAGROŻENIE PRZYRODY I KRAJOBRAZU

W granicach przedmiotowego obszaru krajobraz ma cechy krajobrazu kulturowego – przede wszystkim tereny o charakterze rolniczym (pola uprawne). Taki krajobraz jest wynikiem przekształcania krajobrazu naturalnego przez grupy kulturowe i nakładania zróżnicowanych elementów kulturowych różnego wieku na tę samą przestrzeń i wszystkie jej aspekty.

Przedmiotowy obszar wykazuje umiarkowaną wartość w zakresie przyrodniczo-kulturowym. Jest on częściowo przekształcony antropogenicznie głównie wskutek działalności rolniczej realizowanej niemal na całej powierzchni przedmiotowego terenu.

Wskazuje się tu wartość krajobrazową obszaru na poziomie umiarkowanym, a jako najistotniejsze wartości przyrodnicze można tutaj wskazać przede wszystkim udział powierzchni biologicznie czynnych – otwartych. Roślinność przedmiotowego terenu roślinność trawiasta i rośliny zbożowe w fazie krzewienia (trudne do jednoznacznego oznaczenia) - przy braku istotniejszego zróżnicowania przestrzennego. Obrzeża terenu zbiorowiska łąkowe z roślinnością trawiastą oraz zbiorowiska segetalne.

Obecnie można wskazać na dwie bariery przestrzenne wzdłuż granic przedmiotowego terenu – ulica Staromiejska (tj. droga w układzie północny-zachód – południowy-wschód) oraz ul. Gościnną (tj. droga w układzie południowy-zachód – północny-wschód, poza granicą opracowania). Po realizacji zamierzeń planistycznych rozległymi barierami przestrzennymi będą przede wszystkim tereny terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także teren drogi wewnętrznej (KDW) przecinająca przedmiotowy obszar.

### 5.11.1. OCENA SKUTKÓW PROJEKTOWANYCH USTALEŃ

Zmiana przeznaczenia terenu spowoduje ograniczenia zasobów przyrodniczych w stopniu istotnym. Obecnie przedmiotowy teren to obszar biologicznie czynny, otwarty, wykorzystywany rolniczo jako pola uprawne. Na całej powierzchni planu, a więc na terenach biologicznie czynnych, zostaną wprowadzone nowe funkcje, odmienne od funkcji obecnych. Realizacja planowanych zamierzeń związana będzie z przekształceniem i zainwestowaniem terenu. Proponowane formy zainwestowania ograniczą walory przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego obszaru. Pogorszenie warunków środowiska naturalnego i jakości krajobrazu określa się w stopniu istotnym. Diametralnemu zmniejszeniu ulegnie powierzchnia biologicznie czynna, szata roślinna zostanie niemal całkowicie wymieniona lub silnie zmodyfikowana, naturalny spływ powierzchniowy będzie odbywał się po nawierzchniach szczelnych, przewiduje się dodatkowe wytwarzanie odpadów, ścieków, zanieczyszczeń pyłowych i gazowych powietrza. Wprowadzanie pozaprzyrodniczych form zagospodarowania będzie związane z zajęciem powierzchni biologicznie czynnych i usunięciem porastającej jej roślinności. Wraz zajęciem terenów biologicznie czynnych, potencjalnie zamieszkująca je fauna kręgowców zostanie wyparta na tereny przyległe.

Mając na względzie obecny stan środowiska przyrodniczego przedmiotowego terenu, jego przekształcenie antropogeniczne, jak również uwzględniając ograniczenia uwzględnione w zapisach planu oraz przepisach odrębnych należy stwierdzić, iż realizacja planu w granicach przedmiotowego terenu będzie związana z średnim oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

### 5.11.2. ROZWIĄZANIA ELIMINUJĄCE, ZAPOBIEGAJĄCE, KOMPENSUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE UCIAŻLIWOŚCI

Przyjmując ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wskazuje się na:

- powszechne i współzależne uwzględnienie uwarunkowań przyrodniczych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- ochronę różnorodności biologicznej obszarów niezdegradowanych, które stanowią główny potencjał przyrodniczy obszaru,
- ustanowienie i zachowanie właściwego współczynnika powierzchni biologicznie czynnych,
- umożliwieniu migracji organizmów,
- zachowanie ciągłości i drożności korytarzy ekologicznych,
- przeprowadzanie koniecznych wycinek drzew i krzewów poza okresami lęgowymi,
- ograniczeniu nadmiernej emisji zanieczyszczeń do środowiska (zanieczyszczeń powietrza, ścieków komunalnych, odpadów komunalnych, emisji hałasu),
- monitoring stanu środowiska w jego komponentach takich jak stan zanieczyszczeń atmosfery oraz wód powierzchniowych.

W projekcie planu w zakresie ochrony środowiska ustala się nakaz realizacji zielni izolacyjnej na terenie oznaczonym symbolem **1PU** we wskazanej na rysunku planu strefie koncentracji zieleni izolacyjnej.

## 5.12 ZAGROŻENIE BIOSFERY

Biosfera obszaru objętego opracowaniem została omówiona w punkcie 3.1.9. Biosfera. Zawarte w projekcie planu proponowane rozwiązania są całkowitym odejściem od aktualnej funkcji terenu. Obecnie przedmiotowy teren to obszar biologicznie czynny, otwarty, wykorzystywany rolniczo jako pola uprawne.

Na całej powierzchni planu, a więc na terenach biologicznie czynnych, zostaną wprowadzone nowe funkcje, odmienne od funkcji obecnych. Realizacja planowanych zamierzeń związana będzie z przekształceniem i zainwestowaniem terenu. Proponowane formy zainwestowania ograniczą walory przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego obszaru.

Planowane przeznaczenie może stanowić kontynuację przeznaczeń terenu oddalonego o około 1 km na południe od przedmiotowego obszaru, gdzie funkcjonuje teren produkcyjno-usługowo-magazynowy. Fakt ten częściowo uzasadnia ekonomicznie planowane przedsięwzięcie.

Jako zagrożenie dla biosfery wskazuje się nasiloną urbanizację w postaci wprowadzania i intensyfikacji obszarów wymienionych powyżej. Wprowadzanie pozaprzyrodniczych form zagospodarowania będzie związane z zajęciem powierzchni biologicznie czynnych i usunięciem porastającej jej roślinności. Wraz z zajęciem terenów biologicznie czynnych, potencjalnie zamieszkująca je fauna kręgowców zostanie wyparta na tereny przyległe.

Na obszarze objętym opracowaniem potencjalnym (najistotniejszym) źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko może być teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, a także teren drogi publicznej (KDL) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW). Oceniany projekt planu wprowadza ponadto strefę koncentracji zieleni izolacyjnej, która ma odseparowywać tereny mieszkaniowe jednorodzinne (zlokalizowane w kierunku północnym od granic przedmiotowego obszaru) od planowanego terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Mając na względzie obecny stan środowiska przyrodniczego przedmiotowego terenu, jego przekształcenie antropogeniczne, jak również uwzględniając ograniczenia uwzględnione w zapisach planu oraz przepisach odrębnych należy stwierdzić, iż realizacja planu w granicach przedmiotowego terenu będzie związana z średnim oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

Przy projektowaniu rozwiązań planistycznych oraz na etapie realizacji ustaleń szczególną uwagę należy zwrócić na:

- utrzymanie możliwie jak największego odsetka powierzchni biologicznie czynnych,
- zapobieganie fragmentacji i degradacji siedlisk,
- zachowanie lokalnych, wewnątrz obszarowych korytarzy ekologicznych / migracyjnych.

W granicach przedmiotowego terenu nie wskazano obszarowych i obiektowych form ochrony przyrody w myśl ustawy o ochronie przyrody.

### 5.13 ZAGROŻENIA OBSZARU NATURA 2000

Na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują obszary Natura 2000. Jednak zaznacza się, iż teren objęty opracowaniem miejscowego planu położony jest:

- około 865 m na północny-zachód od Obszaru Natura 2000 „Stawy w Brzeszczach” PLB120009 (Obszar Specjalnej Ochrony),
- około 2760 m na północny-wschód od Rezerwatu przyrody „Żubrowisko”,
- około 1900 m na południowy-zachód od Użytku ekologicznego „Stawy Jedlina”.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze charakter zmian wprowadzanych w projekcie planu zagospodarowania miejscowego nie stwierdza się istotnego zagrożenia dla obiektów NATURA 2000.

## 5.14 ZAGROŻENIA DLA FORM OCHRONY PRZYRODY I KORYTARZY EKOLOGICZNYCH

W granicach przedmiotowego terenu nie wskazano obszarowych jak i obiektowych form ochrony przyrody w myśl ustawy o ochronie przyrody.

Przedmiotowy teren znajduje się poza zasięgiem korytarzy ekologicznych rangi krajowej (korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000)<sup>19</sup>, jak również poza zasięgiem korytarzy ekologicznych województwa śląskiego<sup>20</sup>. Jednak zaznacza się, iż jest on otoczony przez istotne korytarze ekologiczne wojewódzkie:

- korytarze spójności terenów chronionych: M21 Mleczna i M23 Korzyniec,
- korytarz ornitologiczny ponadregionalny Dolina Górnej Wisły wraz z przystankami,
- korytarz teriologiczny ssaków kopytnych K/LPK-LM/2 wraz z obszarami newralgicznymi (granica korytarza przebiega niemalże zgodnie z południowo-wschodnią granicą obszaru opracowania) oraz obszarami węzłowymi Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie,
- korytarz teriologiczny ssaków drapieżnych obszar węzłowy Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie wraz z obszarami newralgicznymi.

Jako szczególnie istotny wskazuje się korytarz teriologiczny ssaków kopytnych K/LPK-LM/2, którego przebieg jest przyległy bezpośrednio po południowo-wschodniej granicy opracowania.

W granicach przedmiotowego terenu migracja organizmów i materii zostanie utrudniona ze względu na ograniczenie układu struktur ekologicznych (biologicznie czynnych), które umożliwiałyby swobodne przemieszczanie się organizmom przez przedmiotowy teren w układzie południkowym lub równoleżnikowym.

## 5.15 ZAGROŻENIE ZWIĄZANE Z ODNAWIALNYMI ŹRÓDŁAMI ENERGII

W projekcie planu w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej dopuszcza się instalacje odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100kW. W związku z powyższym nie określa się istotnych skutków projektowanych ustaleń w tym zakresie.

## 5.16 ZAGROŻENIA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

W granicach terenu objętego opracowaniem nie zidentyfikowano obiektów zabytkowych.

## 5.15 ZAGROŻENIE ŚRODOWISKA W SYTUACJI WYSTĄPIENIA NIEBEZPIECZNYCH AWARII

Na wskazanym terenie, jak również w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie są zlokalizowane zakłady dużego i zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w związku z czym nie stwierdza się zagrożenia dla środowiska w sytuacji wystąpienia niebezpiecznych awarii.

<sup>19</sup> Jędrzejewski W. i in., 2011: Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.

<sup>20</sup> Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. 2008. Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Ss. 113-120 (W:) Jędrzejewski W., Ławreszuk D. (red.) 2008. Ochrona łączności ekologicznej w Polsce. Materiały konferencji międzynarodowej „Wdrażanie koncepcji korytarzy ekologicznych w Polsce”. Zakład Badania Ssaków PAN. Białowieża. Ss. 308.

## **6 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE NA CAŁOKSZTAŁT ŚRODOWISKA OBSZARU ORAZ OBSZARY NATURA 2000**

Główny cel projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to wprowadzenie przeznaczeń: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także tereny komunikacji (droga publiczna klasy „lokalna” oraz droga wewnętrzna). Układ komunikacyjny ma być poprowadzony wzdłuż istniejącej drogi (ul. Starowiejska – droga gminna o parametrach klasy dojazdowa) oraz w części północnej ciągu o orientacji zachód-wschód z połączeniem do ul. Staromiejskiej. Projekt planu wprowadza strefę koncentracji zieleni izolacyjnej rozumiany jako obszar wskazany do zagospodarowania zielenią izolacyjną w ramach działki budowlanej, zaliczany jednocześnie, do wymaganej ustaleniami planu, powierzchni biologicznie czynnej.

Obecnie przedmiotowy teren to obszar biologicznie czynny, otwarty, wykorzystywany rolniczo jako pola uprawne. Na całej powierzchni planu, a więc na terenach biologicznie czynnych, zostaną wprowadzone nowe funkcje, odmienne od funkcji obecnych. Realizacja planowanych zamierzeń związana będzie z przekształceniem i zainwestowaniem terenu. Proponowane formy zainwestowania ograniczą walory przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego obszaru.

Planowane przeznaczenie może stanowić kontynuację przeznaczeń terenu oddalonego o około 1 km na południe od przedmiotowego obszaru, gdzie funkcjonuje teren produkcyjno-usługowo-magazynowy. Fakt ten częściowo uzasadnia ekonomicznie planowane przedsięwzięcie.

Na obszarze objętym opracowaniem potencjalnym (najistotniejszym) źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko może być teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, a także teren drogi publicznej (KDL) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW). Oceniany projekt planu wprowadza ponadto strefę koncentracji zieleni izolacyjnej, która ma odseparowywać tereny mieszkaniowe jednorodzinne (zlokalizowane w kierunku północnym od granic przedmiotowego obszaru) od planowanego terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie związana głównie z wprowadzeniem oddziaływań na omawiany teren. Można stwierdzić, iż realizacja miejscowego planu przy zachowaniu ograniczeń wpływu na środowisko wynikających z jego ustaleń oraz przepisów odrębnych nie spowoduje poważnych zagrożeń dla środowiska.

Oddziaływanie krótkotrwałe polegać będzie między innymi na emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza i generowania wibracji związanych z budową obiektów (których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane). Oddziaływania te będą miały charakter chwilowy, bo związany z realizacją poszczególnych zadań założonych w planie (ograniczony do czasu realizacji poszczególnych inwestycji).

Oddziaływanie trwałe będzie polegało przede wszystkim na przekształceniu powierzchni ziemi spowodowanym na przykład pracami niwelacyjnymi oraz zajęciem terenu przez obiekty kubaturowe czy infrastrukturę komunikacyjną. Wprowadzanie pozaprzyrodniczych form zagospodarowania będzie związane z zajęciem powierzchni biologicznie czynnych i dostosowaniem / usunięciem porastającej jej roślinności. Wraz z zajęciem terenów biologicznie czynnych, potencjalnie zamieszkująca je fauna kręgowców zostanie wyparta na tereny przyległe.

Nieuniknione jest to, że opisane wyżej oddziaływania będą się w mniejszym lub większym stopniu kumulować w środowisku. Nakładanie się wpływów pochodzących z poszczególnych terenów spowoduje



wzrost tego oddziaływania. Kumulacji podlegać będzie przede wszystkim hałas, a także emitowane zanieczyszczenia atmosferyczne. Kumulacja ta może mieć miejsce w granicach przedmiotowego terenu, jak i na obszarach przyległych. O efekcie kumulacji w skali lokalnej można mówić również w przypadku zajmowania przez zabudowę powierzchni biologicznie czynnych. Szczegółowe zestawienie typów oddziaływań zamieszczono w poniższej tabeli.

Opisane wpływy zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji winny być ograniczane zapisami dokumentów planistycznych, a także przepisami zawartymi w obowiązującym ustawodawstwie dotyczącymi między innymi dopuszczalnych poziomów hałasu i sposobu ograniczenia jego wpływu, a także gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej.

Mając na względzie obecny stan środowiska przyrodniczego przedmiotowego terenu, jego przekształcenie antropogeniczne, jak również uwzględniając ograniczenia uwzględnione w zapisach planu oraz przepisach odrębnych należy stwierdzić, iż realizacja planu w granicach przedmiotowego terenu będzie związana z średnim oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

TABELA 2. CHARAKTERYSTYKA TYPÓW ODDZIAŁYWAŃ

TYP ODDZIAŁYWAŃ	ETAP BUDOWY	ETAP EKSPLOATACJI
<b>BEZPOŚREDNIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- WZROST POZIOMU HAŁASU ZWIĄZANEGO Z PRACAMI BUDOWLANymi PRZY TWORZENIU NOWYCH OBIEKTÓW KUBATUROWYCH;</li> <li>- PYLENIE Z POWIERZCHNI ODKRYTYCH MIEJSC SKŁADOWYCH MATERIAŁÓW SYPKICH I OBIEKTÓW W BUDOWIE;</li> <li>- ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA SPALINAMI POCHODZĄCYMI Z MASZYN PRACUJĄCYCH NA BUDOWACH;</li> <li>- ZMNIJSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ,</li> <li>- GENEROWANIE WIBRACJI W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- WZROST ILOŚCI ODPROWADZANYCH ŚCIEKÓW OPADOWYCH Z POWIERZCHNI SZCZELNYCH;</li> <li>- WZROST ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW;</li> <li>- WZROST EMISJI HAŁASU BYTOWEGO;</li> <li>- PRZEKSZTAŁCENIE POWIERZCHNI ZIEMI W RAMACH PROWADZENIA NIWELACJI POD NOWE OBIEKTY BUDOWLANE I TOWARZYSZĄCE IM ZAGOSPODAROWANIE;</li> <li>- PRZEKSZTAŁCENIE POWIERZCHNI ZIEMI W RAMACH PROWADZENIA NIWELACJI POD NOWE SZLAKI KOMUNIKACYJNE.</li> </ul>
<b>POŚREDNIE</b>	- NIE PRZEWIJDUJE SIĘ.	- INTENSYFIKACJA RUCHU POJAZDÓW.
<b>WTÓRNE</b>	- NIE PRZEWIJDUJE SIĘ.	- DALSZA SYNANTROPIZACJA SZATY ROŚLINNEJ W REJONIE UTWORZONEJ ZABUDOWY.
<b>SKUMULOWANE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- KRÓTKOTRWAŁA KUMULACJA HAŁASU POCHODZĄCEGO Z PRAC BUDOWLANYCH ORAZ HAŁASU KOMUNIKACYJNEGO;</li> <li>- ZMNIJSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNYCH (ZIELONYCH).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ZMIANA JAKOŚCI POWIETRZA W WYNIKU NAKŁADANIA SIĘ EMISJI Z POSZCZEGÓLNYCH EMITORÓW;</li> <li>- KUMULACJA HAŁASU KOMUNIKACYJNEGO ORAZ BYTOWEGO.</li> </ul>
<b>KRÓTKOTERMINOWE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- HAŁAS BUDOWLANy;</li> <li>- ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA ZWIĄZANE Z PRACAMI BUDOWLANymi;</li> <li>- POWSTAWANIE ODPADÓW BUDOWLANYCH;</li> <li>- GENEROWANIE WIBRACJI W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ.</li> </ul>	- NIE PRZEWIJDUJE SIĘ.
<b>DŁUGOTERMINOWE</b>	- ZMNIJSZENIE POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ZMIANY MORFOLOGII TERENU (LOKALNYCH WARUNKÓW KRAJOBRAZOWYCH) ZWIĄZANE Z POWSTAWANIEM NOWYCH ZABUDOWAŃ;</li> <li>- DALSZA SYNANTROPIZACJA SZATY ROŚLINNEJ W REJONIE UTWORZONEJ ZABUDOWY.</li> </ul>
<b>STAŁE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ZMIANY UKSZTAŁTOWANIA POWIERZCHNI TERENU;</li> <li>- ZMIANA LOKALNEGO KRAJOBRAZOWYCH.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- LOKALNE ZMIANY MIKROKLIMATU;</li> <li>- ZWIĘKSZENIE POWIERZCHNI TERENÓW UTWARDZONYCH.</li> </ul>
<b>CHWILOWE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- HAŁAS BUDOWLANy;</li> <li>- ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA ZWIĄZANE Z PRACAMI BUDOWLANymi;</li> <li>- POWSTAWANIE ODPADÓW BUDOWLANYCH;</li> <li>- GENEROWANIE WIBRACJI W ZWIĄZKU Z BUDOWĄ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- HAŁAS ZWIĄZANY Z EKSPLOATACJĄ OBIEKTÓW;</li> <li>- ZWIĘKSZENIE NATĘŻENIA RUCHU KOMUNIKACYJNEGO.</li> </ul>

## **7 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

### **7.1 ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Na przedmiotowym obszarze nie występują obszarowe formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W granicach planu nie zidentyfikowano obszarów NATURA 2000 oraz pomników przyrody podlegający ochronie. Zaznacza się, iż w granicach złoża kruszyw naturalnych „Bojszowy”, ID 4428, w celu jego ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi ustala się zakaz zabudowy, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Biorąc pod uwagę analizę uwarunkowań środowiskowych przedmiotowego terenu, jego powierzchnię oraz charakter zamierzeń planistycznych jako potencjalne obszary problemowe wskazuje się przeznaczenie znacznej powierzchni biologicznie czynnej pod nowe funkcje. Realizacja zamierzeń planistycznych będzie związana z całkowitym przekształceniem terenu, jego geomorfologii, pedosfery, szaty roślinnej, stosunków wodno-glebowych i warunków topoklimatycznych.

### **7.2 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO PLANU**

Celem ochrony środowiska z punktu widzenia projektowanego planu jest ustalenie potencjalnego zagrożenia dla środowiska i określenie możliwej intensywności ich występowania. Zapisy przedstawione w prognozie mają na celu zminimalizowanie negatywnego wpływu proponowanych zmian lub inwestycji na środowisko przyrodnicze.

Jak wynika z niniejszego opracowania, nie przewiduje się znacząco oddziaływujących, negatywnych oddziaływań na środowisko ustaleń planu, jednak należy uwzględniać możliwe istotne pogorszenie ogólnych warunków środowiskowych obszarów. Wprowadzane ustalenia wpłyną na zmianę sposobu użytkowania terenu w stosunku do obecnej funkcji. Biorąc pod uwagę stan środowiska na obszarze objętym opracowaniem najważniejszymi przedsięwzięciami ograniczającymi zagrożenia dla środowiska byłoby:

- wprowadzenie właściwych parametrów dotyczących nowej zabudowy,
- ustalenie właściwego współczynnika powierzchni biologicznie czynnych,
- prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów umożliwiającą ich recykling,
- ograniczanie niskiej emisji,
- korzystanie ze zorganizowanej, lokalnej sieci kanalizacyjnej,
- bezwzględny zakaz odprowadzania ścieków komunalnych i gospodarczych do gleb, wód powierzchniowych, kanałów melioracyjnych,
- bezwzględny zakaz spalania śmieci,
- zapobieganie fragmentacji i degradacji siedlisk.

## **8 OCENA MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU**

Niniejszy rozdział wypełnia zalecenia zawarte w art. 51, ust. 2, pkt 1, litera d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Oddziaływanie realizacji miejscowego planu będzie potencjalnie związane przekształceniem powierzchni terenu, powstawaniem ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i odpadów różnego rodzaju oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza i emisją hałasu. Wpływy tego typu ograniczane dodatkowo zapisami planu będą miały charakter lokalny. Ponadto uwzględniając położenie przedmiotowego obszaru, jego powierzchnię, charakter planowanych zmian przeznaczenia terenu, można stwierdzić, iż realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **9 METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

Projekt planu przedstawiony do oceny przeznaczenia terenów wprowadza nowe funkcje, odmienne od funkcji obecnych, związana z przekształceniem i zainwestowaniem terenu. Proponowane formy zainwestowania ograniczą walory przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego obszaru. W związku z powyższym wskazania z zakresu ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, mają na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Realizacja ustaleń planu nie wymaga jednak prowadzenia stałego monitoringu kontrolującego stan powietrza, poziom hałasu czy wibracji. Zaleca się jednak sezonowe pomiary w zakresie stanu wód powierzchniowych, podziemnych oraz poziomu zanieczyszczeń powietrza.

Do potrzeb niniejszej prognozy zastosowano metodę opisową. Prognoza odnosi się do projektowanego dokumentu. W ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania, uzgodniona z kompetentnymi organami treść prognozy, wraz z projektem planu, będą wyłożone do publicznego wglądu, zgodnie z przepisami o panowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ze względu na wielkość, czas funkcjonowania i ewentualną szkodliwość przewidywanych inwestycji w ustaleniach dokumentu nie przewiduje się monitorowania. Przy ewentualnych zaobserwowanych negatywnych skutkach zaobserwowanych przez inwestora lub osoby postronne, monitorowaniem zajmą się odpowiednie służby. Jakość składowych elementów środowiska takich jak powietrze, wody powierzchniowe czy wody podziemne na terenie województwa śląskiego podlegają monitoringowi prowadzonemu przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ) w Katowicach.

Zaleca się wykonanie monitoringu skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie oddziaływania na środowisko, polegającego na analizie i ocenie poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, w sytuacji, gdy wystąpi podejrzenie, iż pogorszeniu uległ parametr któregoś z elementów środowiska.

Dla przedmiotowych terenów w planie wprowadzono zapisy ustalające zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego w postaci nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

## 10 STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest analiza środowiska i identyfikacja zagrożeń oraz potencjalnych konfliktów (przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko), wskazanie zmian w środowisku mogących zajść w trakcie realizacji i po wdrożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach. Powierzchnia przedmiotowego terenu to około 81,18 ha.

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach obejmuje obszar położony w centralnej części gminy, przy drodze wojewódzkiej nr 931 relacji Pszczyna - Bieruń Stary (ul. Gościnną), będącą północno-zachodnią granicą obszaru oraz przy ul. Starowiejskiej, stanowiącej północno-wschodnią granicę. Lokalizację przedmiotowego terenu wskazano na powyższej grafice. Przedmiotowy teren zajmuje powierzchnię około 81,18 ha.

Aktualne pokrycie terenu stanowią tereny biologicznie czynne w postaci gruntów rolnych, zagospodarowanych uprawami polowymi *wraz z obsługującymi je drogami polnymi* oraz zadrzewieniami i zakrzewieniem śródpolnym.

Celem niniejszego opracowania jest:

- analiza środowiska,
- identyfikacja zagrożeń i potencjalnych konfliktów,
- prognoza zmian w środowisku mogących zajść podczas realizacji ustaleń planu,
- sformułowanie alternatywnych rozwiązań ograniczających zagrożenie dla środowiska.

Analizę i ocenę środowiska naturalnego przeprowadzono na podstawie dostępnych materiałów (archiwalne opracowania studialne, materiały kartograficzne oraz dane uzyskane w trakcie inwentaryzacji terenowej) i opracowań, w szczególności opracowań ekofizjograficznych oraz Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Bojszowy na lata 2019–2022 z perspektywą na lata 2023–2026. Zakład Analiz Środowiskowych Eko-precyzja, 2019.

Załącznikiem do prognozy jest mapa, na której wskazano ustalenia planu o przewidywanych pozytywnych i negatywnych skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi. Przedstawiono także najważniejsze zapisy planu, ograniczające negatywne skutki realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach.

Obszar, dla którego sporządza się niniejsze opracowanie jest częściowo objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwałą nr XXIV/133/2001 Rady Gminy Bojszowy z dnia 21 lutego 2001r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy, gdzie wskazano następujące przeznaczenia: UHR.1 - Teren usług wieloprofilowych oraz Z - Teren drogi zbiorczej.

Główny cel projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to wprowadzenie przeznaczeń: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej a także tereny tereny komunikacji (droga publiczna klasy „lokalna” oraz droga wewnętrzna). Układ komunikacyjny ma być poprowadzony wzdłuż istniejącej drogi (ul. Starowiejska – droga gminna o parametrach klasy dojazdowa) oraz w części północnej ciągu o orientacji zachód-wschód z połączeniem do ul. Starowiejskiej. Projekt planu wprowadza strefę koncentracji zieleni izolacyjnej rozumiany jako obszar wskazany do zagospodarowania zielenią izolacyjną w ramach działki budowlanej, zaliczany jednocześnie, do wymaganej ustaleniami planu,

powierzchni biologicznie czynnej.

Przeznaczenia terenów proponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są spójne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i nie będą mogły naruszać jego ustaleń. Poniżej zamieszczono rysunek z proponowaną koncepcją zagospodarowania terenu.

W przygotowanym projekcie planu proponowane jest następujące przeznaczenie terenu:

- a) **PU** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
- b) **KDL** – teren drogi publicznej klasy „lokalna”,
- c) **KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Zgodnie z ustaleniami „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy*”, zatwierdzonym uchwałą nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26 października 2001 r. z późn. zmianami przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem **PU** tj. Tereny wytwórczości /przemysłowo-usługowe/.

Na obszarze objętym opracowaniem potencjalnym (najistotniejszym) źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko może być teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, a także teren drogi publicznej (KDL) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW). Oceniany projekt planu wprowadza ponadto strefę koncentracji zieleni izolacyjnej, która ma odseparowywać tereny mieszkaniowe jednorodzinne (zlokalizowane w kierunku północnym od granic przedmiotowego obszaru) od planowanego terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Obecnie przedmiotowy teren to obszar biologicznie czynny, otwarty, wykorzystywany rolniczo jako pola uprawne. Na całej powierzchni planu, a więc na terenach biologicznie czynnych, zostaną wprowadzone nowe funkcje, odmienne od funkcji obecnych. Realizacja planowanych zamierzeń związana będzie z przekształceniem i zainwestowaniem terenu. Proponowane formy zainwestowania ograniczą walory przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego obszaru.

Planowane przeznaczenie może stanowić kontynuację przeznaczeń terenu oddalonego o około 1 km na południe od przedmiotowego obszaru, gdzie funkcjonuje teren produkcyjno-usługowo-magazynowy. Fakt ten częściowo uzasadnia ekonomicznie planowane przedsięwzięcie.

Brak realizacji planowanej zmiany przeznaczenia terenu nie wpłynie na środowisko przyrodnicze. Utrzymany zostałby zapewne rolniczy charakter terenu. Tym samym brak realizacji ustaleń wynikających z opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach nie będzie skutkowało znacznym pogorszeniem się kondycji środowiska przyrodniczego, w żadnym z jego elementów składowych.

Należy zaznaczyć, iż brak realizacji zamierzeń planistycznych, a tym samym brak ingerencji w dotychczasowe użytkowanie terenu, będzie znacznie bardziej korzystne dla środowiska przyrodniczego. Pozostawienie omawianego obszaru jako areału biologicznie czynnego sprzytałoby pozytywnym zjawiskom takim jak: przewietrzanie terenu, obniżanie temperatury powietrza, naturalna infiltracja wód opadowych z częściową retencją w gruncie, efektywna migracja organizmów i materii w ramach korytarza ssaków kopytnych oraz lokalnego korytarza ekologicznego, a także brak nowych emiterów zanieczyszczeń powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych.

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ma na celu ustalenie, jak zapisy projektowanego planu mogą wpływać negatywnie na środowisko. Zapisy przedstawione w prognozie mają na celu wykluczyć lub zminimalizować negatywny wpływ proponowanych zmian lub inwestycji na środowisko przyrodnicze.



Mając na względzie obecny stan środowiska przyrodniczego przedmiotowego terenu, jego przekształcenie antropogeniczne, jak również uwzględniając ograniczenia uwzględnione w zapisach planu oraz przepisach odrębnych należy stwierdzić, iż realizacja planu w granicach przedmiotowego terenu będzie związana z średnim oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze.

Wprowadzanie pozaprzyrodniczych form zagospodarowania będzie związane z zajęciem powierzchni biologicznie czynnych i dostosowaniem / usunięciem porastającej jej roślinności. Wraz zajęciem terenów biologicznie czynnych, potencjalnie zamieszkująca je fauna kręgowców zostanie wyparta na tereny przyległe.

Realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie związana głównie z wprowadzeniem oddziaływań na omawiany teren. Można stwierdzić, iż realizacja miejscowego planu przy zachowaniu ograniczeń wpływu na środowisko wynikających z jego ustaleń oraz przepisów odrębnych nie spowoduje poważnych zagrożeń dla środowiska.

Jak wynika z niniejszego opracowania, nie przewiduje się znacząco oddziaływujących, negatywnych oddziaływań na środowisko ustaleń planu, jednak należy uwzględnić możliwe istotne pogorszenie ogólnych warunków środowiskowych obszarów. Wprowadzane ustalenia wpłyną na zmianę sposobu użytkowania terenu w stosunku do obecnej funkcji. Biorąc pod uwagę stan środowiska na obszarze objętym opracowaniem najważniejszymi przedsięwzięciami ograniczającymi zagrożenia dla środowiska byłoby:

- wprowadzenie właściwych parametrów dotyczących nowej zabudowy,
- ustalenie właściwego współczynnika powierzchni biologicznie czynnych,
- prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów umożliwiającą ich recykling,
- ograniczanie niskiej emisji,
- korzystanie ze zorganizowanej, lokalnej sieci kanalizacyjnej,
- bezwzględny zakaz odprowadzania ścieków komunalnych i gospodarczych do gleb, wód powierzchniowych, kanałów melioracyjnych,
- bezwzględny zakaz spalania śmieci,
- zapobieganie fragmentacji i degradacji siedlisk.

WSZYSTKIE RYSUNKI, ZDJĘCIA I ZAŁĄCZNIKI MAPOWE, GDZIE NIE WSKAZANO INNEGO ŹRÓDŁA, ZOSTAŁY OPRACOWANE  
I WYKONANE PRZEZ ZESPÓŁ PRZESTRZEŃ 2K SP. Z O. O.

WSZYSTKIE RYSUNKI ZOSTAŁY WYKONANE NA BAZIE DANYCH OGÓLNODOSTĘPNYCH DANYCH TYPU OPEN SOURCE.

## 11 ŹRÓDŁA INFORMACJI

- Dane zebrane w czasie wizji terenowych.
- Absalon D., Jankowski A. T., Leśniak M., 2003: Komentarz do Mapy hydrograficznej w skali 1:50 000.
- Bukowy S. 1974. Monoklina śląsko-krakowska i zapadlisko górnośląskie. [W:] Budowa geologiczna Polski. Tektonika cz. I
- Chmielewski J. M., 2001: Teoria urbanistyki w projektowaniu i planowaniu miast. Warszawa.
- Cichocki Z., 2006: Problematyka opracowań ekofizjograficznych do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Warszawa.
- Domaradzki K., Dobrzański A., Jezierska – Domaradzka A., 2013: Rośliny inwazyjne – występowanie, znaczenie i zagrożenie dla bioróżnorodności Post. Ochr. Roślin 53 (3): 613 – 620.
- Gilewska S., 1986: Podział Polski na jednostki geomorfologiczne. Przegląd Geograficzny. T. LVIII, z. 1-2.
- Gilewska S., 1999: Rzeźba [w:] L. Starkel (red.), Geografia Polski. Środowisko przyrodnicze, PWN, Warszawa, 243–288.
- Górnik M., 2006. Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1: 50 000 , Pierwszy poziom wodonośny. Występowanie i hydrodynamika. Arkusz Oświęcim (970, M-34-63-C). PSH.
- Gumiński R., 1948: Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych w Polsce, Przegł. Met Hydrolog., I, 1.
- Gumiński R., 1951: Meteorologia i klimatologia dla rolników, PWRiL, Warszawa.
- <http://beta.btsearch.pl/>
- <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh>
- <http://geoportal.pgi.gov.pl/>
- <http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/MIDASGIS>
- <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
- <http://mapa.plk-sa.pl>
- <http://mapy.isok.gov.pl>, Arkusz M-34-63-C-c-2
- <http://mjwp.gios.gov.pl/>
- <http://powietrze.katowice.wios.gov.pl/>
- <http://www.perfect-air.com.pl/>
- <https://bdl.stat.gov.pl/>
- <https://www.meteoblue.com/>
- <https://www.pgi.gov.pl/osuwiska/>
- Hydrogeologia regionalna Polski. PiG. Warszawa, 2007.
- Jędrzejewski W. i in., 2011: Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.
- Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R.W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J.M., Zalewska H., Pilot M., 2005 (2011): Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża (aktualizacja, 2011).
- Karta informacyjna złoża. Złoże węgla kamiennego „Czeczott”, baza internetowa Midas, stan na 22.12.2021 r.
- Klimaszewski M., 1972: Podział geomorfologiczny Polski Południowej, [w:] Klimaszewski M. (red.) Geomorfologia Polski t. I. Polska Południowa. Góry i wyżyny. PWN. Warszawa.
- Klimek K., 1972. Kotlina Raciborsko-Oświęcimska. [W:] Klimaszewski M. (red.), Geomorfologia Polski, T. 1. PWN: 116-136.
- Kondracki J., 2001: Geografia fizyczna Polski, PWN, Warszawa.
- Kondracki J., 2002: Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa
- Lewandowski J. 1995. Neotectonic structures in the Raciborz-Oswiecim Basin, Upper Silesia , Southern Poland. Folia Quatern., 66, s.99-104.
- Liro A. (red.), 1998: Strategia wdrożenia krajowej sieci ekologicznej ECONET-Polska. Wydawnictwo Fundacji IUCN Poland. Warszawa.
- Lorenc H., 2005: Atlas klimatu Polski, IMGW. Warszawa.
- Mapa hydrogeologiczna Polski, skala 1:200 000.
- Mapa hydrogeologiczna Polski, skala 1:50 000.
- Mapa hydrograficzna Polski, skala 1:50 000.
- Mapa sozologiczna Polski, skala 1:50 000.
- Mapa topograficzna Polski, skala 1:10 000.
- Matuszkiewicz J. M., 2008: Potencjalna roślinność naturalna Polski, IGiPZ, Warszawa (dostęp online: [www.igipz.pan.pl](http://www.igipz.pan.pl))

- Matuszkiewicz J. M., 2008: Regionalizacja geobotaniczna Polski, IGiPZ, Warszawa (dostęp online: [www.igipz.pan.pl](http://www.igipz.pan.pl))
- Matuszkiewicz J. M., 2008: Zespoły leśne Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN. Warszawa.
- Meteorologia i hydrologia a zmiany klimatu, IMGW i Polskie Towarzystwo Geofizyczne, Warszawa, 2009.
- Mikołajków J., Sadurski A. (red.), 2017: Informator PSH Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w Polsce. PIB. Warszawa.
- Obmioski Z., 1975: Kształtowanie krajobrazu a ochrona przyrody. Warszawa.
- Paczyński B. (red.), 1995: Atlas hydrogeologiczny Polski, Cz. II, Zasoby, jakość i ochrona zwykłych wód podziemnych. PIB, Warszawa.
- Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. 2008. Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Ss. 113-120 (W:) Jędrzejewski W., Ławreszuk D. (red.) 2008. Ochrona łączności ekologicznej w Polsce. Materiały konferencji międzynarodowej „Wdrażanie koncepcji korytarzy ekologicznych w Polsce”. Zakład Badania Ssaków PAN. Białowieża. Ss. 308. Parusel J.B., Skowrońska K., Wower A. (red.). 2010. Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Etap I. Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska. Katowice. Ss. 280 [maszynopis].
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Bojszowy na lata 2019-2022 z perspektywą na lata 2023-2026. Zakład Analiz Geośrodowiskowych Eko-precyzja, Bojszowy, 2019
- Richling A., Ostaszewska K. (red.), 2005: Wydawnictwo Naukowe PWN. Warszawa.
- Sokołowski J., 1992: Geologia regionalna i złożowa Polski. Wydawnictwo Geologiczne. Warszawa.
- Solon i in., 2018. Physico-geographical mesoregions of Poland: verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data. Geographia Polonica 91, 2.
- Sołowiej D., 1998: Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka. Poznań.
- Strzeмиńska K., Formonowicz R., 2002. Mapa Geośrodowiskowa Plansza A, Arkusz Oświęcim 970 M-34-63-C, PIB
- Stupnicka E., 1997. Geologia Regionalna Polski. Warszawa, Wydawnictwa Uniwersytetu Warszawskiego
- Szafer W., 1972, Podstawy geobotanicznego podziału Polski. Szata roślinna Polski niżowej, [w:] W. Szafer, K. Zarzycki (red.), Szata roślinna Polski 11, PWN, Warszawa. 9-189.
- Szafer W., 1972: Podstawy geobotanicznego podziału Polski, W: Szata roślinna Polski. T.II. , Red. W. Szafer, K. Zarzycki. PWN. Warszawa.
- Szponar A., 2003: Fizjografia urbanistyczna. Warszawa.
- Tokarska – Guzik B., Dajdok Z., Zajac M., Urbisz A., Danielewicz W., 2011: Identyfikacja i kategoryzacja roślin obcego pochodzenia jako podstawia działań praktycznych. W: Kacki Z., Stefańska – Krzaczek E. (red.), Synantropizacja w dobie zmian różnorodności biologicznej. Acta Botanica Silesiaca 6: 23-53.
- Urbański J., 2010: GIS w badaniach przyrodniczych. Gdańsk.
- Wilanowski S., 2016. Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1: 50 000, Arkusz Oświęcim 970 (M-34-63-C), PIB-PIB
- [HTTPS://POWIETRZE.GIOS.GOV.PL/PJP/](https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/)
- [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl)
- [www.geoportal.pgi.gov.pl](http://www.geoportal.pgi.gov.pl)
- [www.pgi.gov.pl](http://www.pgi.gov.pl)
- [www.psh.gov.pl](http://www.psh.gov.pl)
- Żelaźniewicz A., Aleksandrowski P., Buła Z., Karnkowski P., Konon A., Oszczytko N., Ślącza A., Żaba J., Żytko K., 2011. Regionalizacja tektoniczna Polski. Warszawa. Komitet Nauk Geologicznych PAN.

**ZAŁĄCZNIK 1. PISMO REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W KATOWICACH Z DNIA 30 CZERWCA 2021 R.  
(ZNAK PISMA WOOŚ.411.126.2021.MM)**



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W KATOWICACH**

Katowice, 30 czerwca 2021

WOOŚ.411.126.2021.MM

**Wójt Gminy Bojszowy  
ul. Gaikowa 35  
43-220 Bojszowy**

Odpowiadając na wniosek z 1 czerwca 2021 r. (data wpływu: 2 czerwca 2021 r.), znak sprawy RAN2.6722.1.2021 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach – na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.)

**uzgadniam**

stanowisko w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzonej do projektu ww. dokumentu.

Prognoza oddziaływania na środowisko powinna obejmować wszystkie elementy, o których mowa w art. 51 ust. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wszystkie elementy art. 51 ust. 2 przywołanej ustawy powinny być przeanalizowane oraz ocenione w stopniu i w zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem.

W szczególności prognoza powinna analizować, oceniać i uwzględniać:

- 1) możliwość występowania negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem zmiany dotychczasowych kierunków zagospodarowania przedmiotowego terenu,
- 2) wpływ realizacji zapisów przedmiotowego dokumentu na funkcjonowanie korytarzy ekologicznych określonych w dokumencie „Opracowanie ekofizjograficzne do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego” (Centrum Dziedzictwa

Przyrody Górnego Śląska, Katowice, 2015) oraz lokalnych korytarzy ekologicznych (np. ciągów zadrzewień i zakrzewień),

- 3) oddziaływanie na lokalne ostoje przyrody istotne dla zachowania różnorodności biologicznej, w tym: zadrzewienia, płaty roślinności nieleśnej, a także obiekty ważne dla ochrony płazów,
- 4) propozycje dotyczące minimalizowania i ograniczenia przewidywanych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko przyrodnicze i krajobraz,

Wyniki analiz i ocen należy przedstawić zarówno w formie opisowej, jak i graficznej, obejmującej tereny planowanych zamierzeń oraz tereny pozostające w zasięgu oddziaływania.

Ponadto prognoza oddziaływania na środowisko winna dostarczać informacji o występowaniu, lub jego braku, chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk objętych ochroną, występujących na obszarze objętym ww. planem lub w jego bliskim sąsiedztwie, ich szacunkowej liczebności, rozmieszczeniu, stanie ochrony, a także analizę zagrożeń dla populacji tych gatunków, a w przypadku negatywnego oddziaływania propozycję jego ograniczenia.

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach  
Zastępca Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach  
Edward Suski  
podpisano elektronicznie

Kopia:  
W00Ś-a/a



**Załącznik 2. PISMO PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO INSPEKTORA SANITARNEGO W TYCHACH Z DNIA 8 SIERPNI 2021 R.  
(ZNAK PISMA 17/NS/ZNS.512-25/334/2021)**

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY W TYCHACH  
ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy  
tel. 32 227-62-15, 32 227-56-37  
32 227-52-47, sekr./fax 32 219-31-77

Tychy, dnia 8 czerwca 2021r.

**17/NS/ZNS.512-25/334/2021**

**Wójt Gminy Bojszowy  
ul. Gaikowa 35  
43-220 Bojszowy**

Na podstawie art. 58 w związku z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2021r. poz. 247/ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Bojszowy z dnia 1.06.2021r. (data wpływu z platformy ePUAP: 2.06.2021r.) znak: RAN2.6722.1.2021

**u z g a d n i a m**

zaproponowany zakres informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Gościnniej i Starowiejskiej w Bojszowach**, sporządzanego na podstawie uchwały nr XXX/196/2021 Rady Gminy Bojszowy z dnia 22 lutego 2021r.

Wszystkie elementy powinny być przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do specyfiki terenu objętego opracowaniem oraz proponowanych rozwiązań planistycznych.

W szczególności prognoza powinna analizować, oceniać i uwzględnić:

- wyniki analizy skumulowanych oddziaływań na ludzi, wynikających z obecnego i planowanego zagospodarowania terenu, którego przedmiotowy dokument dotyczy, jak i sposobu użytkowania obszarów przyległych;
- wpływ planowanego przeznaczenia terenu na obszary sąsiednie;
- wpływ na poszczególne elementy środowiska, w tym na ludzi, wodę, powierzchnię ziemi i klimat, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
- wpływ na funkcjonowanie środowiska, w tym ludzi, ewentualnej zmiany przeznaczenia gruntów leśnych, zadrzewionych lub zakrzewionych na inne cele;
- propozycje dotyczące minimalizowania i ograniczenia przewidywanych skutków realizacji ustaleń planu na środowisko oraz ludzi;
- wpływ realizacji ustaleń planu na możliwości utrzymania lub poprawy systemu terenów zieleni oraz retencjonowania wód opadowych.

Ponadto opracowanie to powinno, zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2021r. poz. 247/, uwzględniać informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.

*Dokument podpisany podpisem elektronicznym*

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Tychach  
lek. med. Grzegorz Gołdynia

Kopia: ZNS a/a

# OŚWIADCZENIE AUTORA

## PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC  
GOŚCINNEJ I STAROWIEJSKIEJ W BOJSZOWACH

---

Oświadczam, że spełniam wymogi, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Dr Kinga Mazurek-Matuszewska

**dr Kinga Mazurek-Matuszewska**

NAUKI ŚCIŚLE I PRZYRODNICZE  
NAUKI O ZIEMI I ŚRODOWISKU

*Kinga Mazurek-Matuszewska*

dziedzina	nauki ścisłe i przyrodnicze
dyscyplina	nauki o Ziemi i środowisku
specjalność	geografia fizyczna, kształtowanie i ochrona środowiska

RUDA ŚLĄSKA  
CZERWIEC 2022

# OŚWIADCZENIE AUTORA

## PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC  
GOŚCINNEJ I STAROWIEJSKIEJ W BOJSZOWACH

---

Oświadczam, że spełniam wymogi, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Mgr Sylwia Skreczko

kierunek	geologia
specjalność	geologia ogólna i poszukiwawcza