

**Projekt**

**UCHWAŁA NR LXXII/478/2024  
RADY GMINY BOJSZOWY**

z dnia 22 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za  
trwały zarząd**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) - Rada Gminy Bojszowy

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie na czas nieoznaczony bonifikaty w wysokości 100% od opłat rocznych za oddanie w trwały zarząd Centrum Usług Społecznych w Bojszowach, na działalność statutową, nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 636/7 o pow. 0.1429 ha położonej w Bojszowach (obręb ewidencyjny Bojszowy Nowe, arkusz mapy 3) przy ul. Ruchu Oporu dla której Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgę wieczystą nr KA1T/00023089/4

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojszowy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Marek Kumor**

## Uzasadnienie

Dyrektor Centrum Usług Społecznych w Bojszowach złożył wniosek o ustanowienie trwałego zarządu na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 636/7 o pow. 0.1429 ha położonej w Bojszowach (obręb ewidencyjny Bojszowy Nowe, arkusz mapy 3) przy ul. Ruchu Oporu dla której Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgę wieczystą nr KA1T/00023089/4 na działalność statutową.

Centrum Usług Społecznych w Bojszowach działa jako jednostka budżetowa powołana Uchwałą Gminy Bojszowy Nr LI/336/2022 z dnia 24 października 2022 r. w sprawie nadania statutu Centrum Usług Społecznych w Bojszowach.

Jak wynika z przedmiotowej Uchwały Centrum realizuje:

1) wszystkie zadania realizowane dotychczas przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach,

2) nierealizowane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach do dnia utworzenia Centrum zadania z zakresu:

- a) polityki prorodzinnej,
- b) wspierania rodziny,
- c) systemu pieczy zastępczej,
- d) promocji i ochrony zdrowia,
- e) wspierania osób niepełnosprawnych,
- f) edukacji publicznej,
- g) przeciwdziałania bezrobociu,
- h) kultury,
- i) kultury fizycznej i turystyki,
- j) pobudzania aktywności obywatelskiej,
- k) mieszkalnictwa,
- l) ochrony środowiska,
- m) reintegracji zawodowej i społecznej.

Stosownie do przepisu art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ za zgodą rady gminy może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Uzasadniona jest zatem zgoda Rady Gminy Bojszowy na udzielenie bonifikaty w wysokości 100% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości objętej niniejszą uchwałą.