

WÓJT GMINY BOJSZOWY
OGŁASZA I PUBLICZNY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Do sprzedaży przetargowej w drodze I nieograniczonego przetargu przeznaczona jest nieruchomość położona w Jedlinie w rejonie ulicy Świętojańskiej i Bojszowskiej (Jedlina, km. 6, nr rej. G. 1206), zapisana w księdze wieczystej KA1T/00023445/8.

Nieruchomość powstała z geodezyjnego podziału działki nr 194/128, która Zarządzeniem Wójta Gminy Bojszowy Nr 120/22/2015 z 20.07.2015r. została przeznaczona do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.

Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z utratą jego mocy prawnej dnia 01.01.2003r. Nieruchomość pierwotna, tj. działka nr 194/128 została przywrócona do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej decyzją o warunkach zabudowy RAN0.6730.11.2015 z dnia 12.05.2015r.

Teren nieruchomości płaski, równy, obecnie użytkowany rolniczo. Działka nieogrodzona i nieuzbrojona.

Dojazd do nieruchomości nr 259/128 bezpośrednio z ulicy Świętojańskiej.

Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Termin przetargu
1.	259/128	292 (RIVb)	19 000,00	3 700,00	19.10.2017r. godz. 10.00

WARUNKIEM uczestnictwa w przetargu jest **WPLYW WADIUM W ODPOWIEDNIEJ WYSOKOŚCI W FORMIE PRZELEWU BANKOWEGO** na rachunek Gminy Bojszowy: **Bank Spółdzielczy Tychy 80 8435 0004 0000 0000 4444 0002 do dnia 13.10.2017r. włącznie.** Wadium należy wnieść w pieniądzu.

Do ceny wylicytowanej w przetargu dolicza się obowiązujący podatek VAT.

PRZETARG odbywać się będzie w pokoju nr 6 Urzędu Gminy Bojszowy: 43-220 Bojszowy, ul. Gaikowa 35.

WARUNKI PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik zobowiązany jest przedłożyć dowód tożsamości (w przypadku osób fizycznych); natomiast osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, a podlegające wpisom do rejestrów- aktualny wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwo, dowód tożsamości osoby reprezentującej podmiot. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nie stawi się do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaofiarowanej ceny nabycia.

Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych przyczyn. Przetarg odbędzie się wg zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Referacie Planowania Przestrzennego, Geodezji, Nieruchomości i Rolnictwa, tel.(0-32) 218-93-66 wew.116 lub wew. 185 w godzinach pracy urzędu.