

Karta informacyjna przedsięwzięcia :

Opis przedsięwzięcia - sporządzony zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227):

1) rodzaj (rodzaj przedsięwzięcia, rodzaj działalności związanej z przedsięwzięciem), **skala** (np. parametry produkcji, długość dla inwestycji liniowych itp.), **usytuowanie przedsięwzięcia** (w tym lokalizacja, opis terenów przyległych wraz z odniesieniem do najbliższej zabudowy mieszkaniowej), **dane adresowe terenu** i **oznaczenie geodezyjne dotyczące działek** (numer, arkusz, obręb, powierzchnia w m², właściciel: imię nazwisko lub nazwa, adres)

Planowane przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku gospodarczego na warsztat samochodowy dwustanowiskowy i pomieszczenia socjalne.

Zakres przedsięwzięcia będzie obejmował rozbudowę i wyposażenie istniejącego jednokondygnacyjnego obiektu gospodarczego o powierzchni ok. 90 m² na warsztat samochodowy dwustanowiskowy z pomieszczeniami socjalnymi.

Warsztat będzie obsługiwał 2-3 szt. na dzień (w zależności od zakresu prac).

Przedmiotowa inwestycja planowana jest w miejscowości Bojszowy, gm. Bojszowy, przy ul. Gaikowej 17 na działce o numerze 292/102.

Na działce inwestycyjnej zlokalizowany jest budynek mieszkalny inwestora. Na pozostałej części działki znajdują się chodniki, utwardzony plac, trawa i drzewka ozdobne.

Aktualnie tereny przyległe do działki stanowią:

- od strony północnej – działka niezagospodarowana, porośnięta trawą
- od strony południowej – droga ul. Gaikowa, a dalej luźna zabudowa mieszkaniowa
- od strony zachodniej – działka mieszkalna
- od strony wschodniej – działka mieszkalna

dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., powierzchnia w m², właściciel: imię nazwisko, adres):

nr 292/102, obręb 0003 Jedlina, arkusz 1, powierzchnia 970 m².

2) obsługa komunikacyjna:

- lokalizacja wjazdu i wyjazdu: istniejąca od ulicy Gaikowej
- ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją : 2-3 miejsc postojowych i na obszarach przyległych – j.w.
- ilość samochodów osobowych: 2-3 szt/dobę,
- ilość samochodów ciężarowych i innych pojazdów: - szt/dobę.

3) powierzchnia zajmowanej nieruchomości (z wyodrębnieniem powierzchni terenu oraz istniejących i planowanych obiektów budowlanych)

- powierzchnia całej nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie: 970 m²

- powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie:
ok. 140 m²

- powierzchnia użytkowa planowanego obiektu : ok. 90 m²

4) dotychczasowy sposób wykorzystywania ww. terenu i obiektów budowlanych :

Dotychczas teren użytkowano jako działka budowlana.

5) pokrycie szatą roślinną (istniejącą i planowaną) oraz określenie ewentualnych kolizji:

- szata roślinna znajdująca się na terenie planowanej inwestycji: trawnik

- określenie ewentualnych kolizji planowanej inwestycji z istniejącą zielenią: brak

- powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną: powierzchnia zajmowanej nieruchomości to 970 m², obiektu budowlanego to ok. 140 m². Dotychczas teren użytkowano jako działka budowlana z dojazdami, dojazdami i trawnikiem przydomowym.

6) rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia):

Warsztat samochodowy. Mechanika pojazdowa do dwóch samochodów na dobę. Wszystkie prowadzone prace będą wykonywane przy użyciu nowoczesnego sprzętu technologicznego. Prace wykonywane w opisanym zakresie będą wykonywane w porze dziennej od poniedziałku do piątku w godzinach od 9 do 17 i w soboty od 8 do 13.

7) ewentualne warianty przedsięwzięcia: (z uwzględnieniem tzw. wariantu zero, polegającego na niepodejmowaniu przedsięwzięcia)

Ze względu, że planowane przedsięwzięcie znajduje się na własnym terenie, nie brano pod uwagę innej lokalizacji. Rozważono natomiast wariant tzw. zero. Wariant zerowy polega na nie podejmowaniu realizacji inwestycji. W wariantcie tym wszystkie podstawowe elementy środowiska przyrodniczego pozostaną bez większych zmian w stosunku do stanu istniejącego.

8) przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

- woda ok. 150 l/dobę,

Oraz szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną : 22 kW/MW,

- ciepłą: grzejniki elektryczne.

9) rozwiązania chroniące środowisko:

- odciąg spalin z warsztatu poprzez filtry w kominach wentylacyjnych
- wentylacja ogólna – emitor wstępnie zlokalizowany na dachu obiektu

10) rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym :

- emisją do powietrza
- emisją hałasu
- odprowadzaniem ścieków socjalno-bytowych
- odprowadzaniem ścieków przemysłowych

- odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych
- gospodarką odpadami

- a) emisja do powietrza: emisja substancji do powietrza atmosferycznego opisywanego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu.
- b) emisja hałasu : równoważny poziom mocy akustycznej wszystkich urządzeń oraz ruchu samochodów osobowych w warsztacie maksymalnie może wynieść ok. 70 dB. Nie będzie to miało większego wpływu na kształtowanie się klimatu akustycznego opisywanego terenu.
- c) ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno – bytowych: do kanalizacji gminnej
- d) ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych: ok. 2 l/s, przez separator substancji ropopochodnych do kanalizacji gminnej
- e) ilość i sposób odprowadzania wód opadowych: wody opadowe z dachów zostaną odprowadzone na nieutwardzony teren posesji.
- f) rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami: odpady stałe będą segregowane i gromadzone w pojemnikach stalowych lub z PCV i okreoowo wywożone przez firmy odbierające odpady.
- g) ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń
- podnośnik dwukolumnowy
 - komputer diagnostyczny
 - kompresor

11) możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Nie dotyczy

12) obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm.), znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Tereny nie podlegają ochronie na podstawie ustawy z dn. 16.04.2004 o ochronie przyrody.

11) Czy dla projektowanej inwestycji planuje się utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania spowodowane tym, że mimo zastosowanych dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu.

Nie.

Maniko Kowal, Marcin Kocur

Podpisy wnioskodawców