



WOJEWODA ŚLĄSKI

WPLYNĘŁO	
Urząd Gminy Bojszowy	
2017 -03- 0 6	
Lodz.....	Ilość zał.....
Podpis.....	.....

Katowice, dnia 27 lutego 2017r.

IFXIII.7820.79.2016

### Z A W I A D O M I E N I E

o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych

Na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 966 z późn. zm.) zawiadamiam, że po rozpatrzeniu wniosku Marszałka Województwa Śląskiego działającego przez pełnomocnika Panią Joannę Ślusarczyk Wojewoda Śląski wydał decyzję nr 2/2017, znak sprawy: IFXIII.7820.79.2016 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla inwestycji pn.: „Przebudowa i nadbudowa lewego wału rzeki Wisły oraz lewego wału rzeki Pszczynki od ujścia Gostynki (miejsce zakończenia nadbudowy wałów rzeki Gostynki w km 0+000 – 1+200) do nasypu kolejowego w m. Jedlina, gm. Bojszowy”.

Decyzją zostały określone linie rozgraniczające teren inwestycji.

Decyzją stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających niezbędnych do realizacji inwestycji.

Decyzją został zatwierdzony podział nieruchomości oraz projekt budowlany.

Decyzją został ustalony obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Decyzją zezwolono na wykonanie robót budowlanych w oparciu o posiadane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

#### Przedmiotowa inwestycja objęte są następujące nieruchomości:

**I. Nieruchomości lub ich części niezbędne do realizacji inwestycji (uwaga: w nawiasie podano pierwotny nr działki):**

**Gmina: Bojszowy/Obręb: Jedlina 5:** 560/92 (92), 512/129 (129), 514/130 (130), 516/136 (136), 519/137 (137), 522/138 (138), 528/140 (140), 525/141 (141), 531/144 (144), 535/156 (156), 537/177 (177), 540/131 (193/131), 543/132 (241/132), 546/132 (242/132), 549/153 (306/153), 552/88 (425/88), 555/88 (426/88), 558/131 (428/131),

**Gmina: Bojszowy/Obręb: Jedlina 6:** 291/6 (6), 296/8 (8), 308/9 (9), 262/12 (12), 265/13 (13), 14, 274/15 (15), 279/16 (16), 294/67 (67), 298/85 (85), 299/85 (85), 301/87 (87), 303/88 (88), 305/89 (89), 306/89 (89), 311/90 (90), 91, 313/94 (94), 315/96 (96), 317/97 (97), 267/130 (130), 261/131 (131), 270/140 (140), 272/147 (147), 148, 149, 277/150 (150), 282/79 (173/79), 284/79 (174/79), 286/2 (190/2), 288/81 (234/81), 289/81 (234/81),

**Gmina: Bojszowy/Obręb: Jedlina 7:** 479/5 (1/5), 489/5 (2/5), 448/6 (2/6), 450/9 (2/9), 446/10 (2/10), 475/3 (3), 477/4 (4), 462/7 (7), 468/8 (8), 470/9 (9), 486/9 (9), 10, 436/11 (11), 437/11 (11), 484/34 (34), 452/53 (53), 454/54 (54), 472/92 (92), 456/32 (61/32), 458/31 (62/31), 460/55 (64/55), 464/29 (72/29), 466/30 (73/30), 109/12, 110/12, 490/12 (111/12), 492/12 (112/12), 113/12, 114/12, 115/12, 116/12, 117/12, 118/12, 483/6 (124/6), 439/6 (125/6), 441/1 (130/1), 443/33 (132/33), 444/33 (132/33), 481/5 (142/5),

**Gmina: Bojszowy/Obręb: Jedlina 8:** 365/96 (96), 367/97 (97), 369/98 (98), 370/98 (98), 372/99 (99), 103, 339/127 (127), 340/127 (127), 342/128 (128), 344/142 (142), 346/104 (191/104), 348/93 (198/93), 350/93 (199/93), 352/92 (282/92), 354/92 (283/92), 356/123 (286/123), 358/141 (289/141), 360/93 (295/93), 362/93 (296/93).

#### **II. Nieruchomości podlegające podziałowi:**

Lp.	Stan dotychczasowy	Nr działki		Gmina Bojszowy / Obręb 0003 Jedlina Arkuszy mapy nr:
		Stan po podziale		
		Niezbędne do realizacji inwestycji	Pozostała część nieruchomości	
1.	11	436/11, 437/11	438/11	7
2.	111/12	490/12	491/12	7
3.	112/12	492/12	493/12	7
4.	12	262/12	263/12; 264/12	6
5.	125/6	439/6	440/6	7
6.	127	339/127, 340/127	341/127	8
7.	129	512/129	513/129	5

8.	13	265/13	266/13	6
9.	130	514/130	515/130	5
10.	130	267/130	268/130; 269/130	6
11.	130/1	441/1	442/1	7
12.	132/33	443/33, 444/33	487/33, 445/33	7
13.	140	528/140	529/140; 530/140	5
14.	140	270/140	271/140	6
15.	141	525/141	526/141; 527/141	5
16.	142	344/142	345/142	8
17.	147	272/147	273/147	6
18.	15	274/15	275/15; 276/15	6
19.	156	535/156	534/156; 536/156	5
20.	173/79	282/79	283/79	6
21.	174/79	284/79	285/79	6
22.	190/2	286/2	287/2	6
23.	191/104	346/104	347/104	8
24.	198/93	348/93	349/93	8
25.	199/93	350/93	351/93	8
26.	2/10	446/10	447/10	7
27.	2/6	448/6	449/6	7
28.	2/9	450/9	451/9	7
29.	234/81	288/81, 289/81	290/81	6
30.	241/132	543/132	544/132; 545/132	5
31.	282/92	352/92	353/92	8
32.	283/92	354/92	355/92	8
33.	286/123	356/123	357/123	8
34.	289/141	358/141	359/141	8
35.	295/93	360/93	361/93	8
36.	296/93	362/93	363/93; 364/93	8
37.	306/153	549/153	550/153; 551/153	5
38.	426/88	555/88	556/88; 557/88	5
39.	428/131	558/131	559/131	5
40.	53	452/53	453/53	7
41.	6	291/6	292/6; 293/6	6
42.	64/55	460/55	461/55	7
43.	67	294/67	295/67	6
44.	7	462/7	463/7	7
45.	8	296/8	297/8	6
46.	85	298/85, 299/85	300/85	6
47.	87	301/87	302/87	6
48.	9	308/9	309/9; 310/9	6
49.	92	560/92	561/92	5
50.	96	365/96	366/96; 374/96	8
51.	98	369/98, 370/98	371/98	8
52.	99	372/99	373/99	8
53.	34	484/34	485/34	7
54.	3	475/3	474/3	7
55.	4	477/4	476/4	7
56.	142/5	481/5	480/5	7
57.	124/6	483/6	482/6	7
58.	2/5	489/5	488/5	7
59.	1/5	479/5	478/5	7
60.	128	342/128	343/128	8
61.	131	261/131	260/131; 319/131; 320/131	6

62.	136	516/136	517/136; 518/136	5
63.	137	519/137	520/137; 521/137	5
64.	138	522/138	523/138; 524/138	5
65.	144	531/144	532/144; 533/144	5
66.	150	277/150	278/150	6
67.	16	279/16	280/16; 281/16	6
68.	177	537/177	538/177; 539/177	5
69.	193/131	540/131	541/131; 542/131	5
70.	242/132	546/132	547/132; 548/132	5
71.	425/88	552/88	553/88	5
72.	54	454/54	455/54	7
73.	61/32	456/32	457/32	7
74.	62/31	458/31	459/31	7
75.	72/29	464/29	465/29	7
76.	73/30	466/30	467/30	7
77.	8	468/8	469/8	7
78.	88	303/88	304/88	6
79.	89	305/89, 306/89	307/89	6
80.	9	470/9, 486/9	471/9	7
81.	90	311/90	312/90	6
82.	92	472/92	473/92	7
83.	94	313/94	314/94	6
84.	96	315/96	316/96	6
85.	97	367/97	368/97	8
86.	97	317/97	318/97	6

**III. Nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Skarbu Państwa**  
(w nawiasie podano pierwotny nr działki):

**Gmina: Bojszowy/Obręb: Jedlina 5:** 560/92 (92), 512/129 (129), 514/130 (130), 516/136 (136), 519/137 (137), 522/138 (138), 528/140 (140), 525/141 (141), 531/144 (144), 535/156 (156), 537/177 (177), 540/131 (193/131), 543/132 (241/132), 546/132 (242/132), 549/153 (306/153), 552/88 (425/88), 555/88 (426/88), 558/131 (428/131),

**Gmina: Bojszowy /Obręb: Jedlina 6:** 291/6 (6), 296/8 (8), 308/9 (9), 262/12 (12), 265/13 (13), 14, 274/15 (15), 279/16 (16), 294/67 (67), 298/85 (85), 299/85 (85), 301/87 (87), 303/88 (88), 305/89 (89), 306/89 (89), 311/90 (90), 91, 313/94 (94), 315/96 (96), 317/97 (97), 267/130 (130), 261/131 (131), 270/140 (140), 272/147 (147), 277/150 (150), 282/79 (173/79), 284/79 (174/79), 286/2 (190/2), 288/81 (234/81), 289/81 (234/81),

**Gmina: Bojszowy /Obręb: Jedlina 7:** 479/5 (1/5), 489/5 (2/5), 448/6 (2/6), 450/9 (2/9), 446/10 (2/10), 475/3 (3), 477/4 (4), 462/7 (7), 468/8 (8), 470/9 (9), 486/9 (9), 436/11 (11), 437/11 (11), 484/34 (34), 452/53 (53), 454/54 (54), 472/92 (92), 456/32 (61/32), 458/31 (62/31), 460/55 (64/55), 464/29 (72/29), 466/30 (73/30), 490/12 (111/12), 492/12 (112/12), 483/6 (124/6), 439/6 (125/6), 441/1 (130/1), 443/33 (132/33), 444/33 (132/33), 481/5 (142/5),

**Gmina: Bojszowy /Obręb: Jedlina 8:** 365/96 (96), 367/97 (97), 369/98 (98), 370/98 (98), 372/99 (99), 103, 339/127 (127), 340/127 (127), 342/128 (128), 344/142 (142), 346/104 (191/104), 348/93 (198/93), 350/93 (199/93), 352/92 (282/92), 354/92 (283/92), 356/123 (286/123), 358/141 (289/141), 360/93 (295/93), 362/93 (296/93).

**IV. Nieruchomości w stosunku do których zachodzi obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu w oparciu o art. 9 pkt 8 lit. e specustawy przeciwpowodziowej:**

L.p.	Numer działki po podziale	Numer działki pierwotnej	Powierzchnia obszaru zajęta pod przebudowę (m <sup>2</sup> )	Gmina/Obręb	Zakres prac
1	341/127	127	3	0003 Jedlina 8	Zabezpieczenie kabla telekomunikacyjnego tAB za pomocą dwudzielnych rur osłonowych typu AROT
2	366/96	96	3	0003 Jedlina 8	Zabezpieczenie kabla telekomunikacyjnego tAB za pomocą dwudzielnych rur osłonowych typu AROT

**V. Nieruchomości niezbędne do przebudowy infrastruktury technicznej znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, na których inwestor prowadził będzie roboty budowlane towarzyszące inwestycji w oparciu o uzyskane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

L.p.	Numer działki po podziale	Numer działki pierwotnej	Powierzchnia obszaru zajęta pod przebudowę (m <sup>2</sup> )	Gmina/Obręb	Zakres prac
1	314/94	94	56	0003 Jedlina 6	przebudowa istniejącego przepustu wałowego wraz z wykonaniem umocnień na wlocie
2	515/130	130	80	0003 Jedlina 5	Przebudowa przepustu pod zjazdem na międzywale
3	548/132	242/132	96	0003 Jedlina 5	Przebudowa przepustu pod zjazdem na międzywale

**POUCZENIE**

1. Informuję o możliwości zapoznania się z ww. decyzją w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, pok. 529, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.

2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie:

- 14 dni od jej doręczenia – wnioskodawcy
- 14 dni od dnia doręczenia publicznego ogłoszenia\* - pozostałym stronom.

3. Zgodnie z art. 20 ust. 1-2 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości wskazanych powyżej, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości, od Marszałka Województwa Śląskiego. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

5. Zgodnie z art. 21 ust. 7 ustawy cytowanej na wstępie, jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **30 dni** od dnia w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5%** wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

5. Pisemne oświadczenie o wydaniu nieruchomości należy kierować do Marszałka Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice, z jednoczesnym powiadomieniem Wydziału Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, 40 – 032 Katowice.

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Joanna Łanček  
Kierownik Oddziału

**Otrzymują:**

1. strony wg rozdzielnika
2. a/a – M.K.

**Do wiadomości:**

1. AAB w miejscu
2. AAB Starosta Bieruńsko – Łędziński
3. Wójt Gminy Bojszowy

\* publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Gminy w Bojszowach, na stronach internetowych tych urzędów oraz w prasie lokalnej)